

1 eller 2 dagligvarer butikker i Starup?



Analyse og Realiteter

- ▶ COWI
- ▶ Løjtland



Kædestyret dagligvarer butik i Starup

Fordele

- ▶ Øget konkurrence
- ▶ Udvikling af Starup



Konsekvenser af fordelene

- ▶ Lukning af SPAR, Min købmand samt butiksdød i Haderslev midtby
- ▶ 3 Tilbudsaviser forsvinder
 - ▶ incl. Færre tilbud
- ▶ Monopol lignende tilstand
 - ▶ Priserne på dagligvarer stiger
- ▶ Tomme bygninger
 - ▶ Tilflytter fravælger Starup og Øsby i fremtiden
 - ▶ Et område i afvikling
- ▶ Mangfoldigheden i Haderslev dagligvarer handel forsvinder

Generelle konsekvenser for Starup

Starup by

- ▶ Naboer
- ▶ Flyvende papir og plastik
- ▶ Udsigt forsvinder
- ▶ Starup borger
- ▶ Usikker trafik

Lukning af SPAR Starup

- ▶ Pakkeshop & Ikea bil
- ▶ Stort vareudvalg
 - ▶ Lokalevarer
 - ▶ Fredagslik
 - ▶ Lagkagehuset
- ▶ Høj butikstandard
- ▶ Innovative og frie købmand
- ▶ Menneskelig butik
- ▶ Faste medarbejder (Familie)
- ▶ Unge medarbejder en lærer for livet
- ▶ Socialt ansvar
- ▶ Kundernes genkendelse
- ▶ Trygheden ved børn
- ▶ Ældrepleje
- ▶ Foreningslivet
- ▶ **Udvikling**
 - ▶ *Vi har en plan*

Generelle konsekvenser

pt 2

Øsby/opland

- ▶ Ingen indkøbsmuligheder
- ▶ Fra flytning
- ▶ Og skolelukning

Sommerhusområder på næsset

- ▶ Udlejning vil dykke
- ▶ Udvikling af udlagte og kommende sommerhusområder vil gå i stå
- ▶ Eksisterende sommerhusejer

Haderslev Centrum

- ▶ Butiksdød
- ▶ Scenarie Vojens i 1990'erne

SPAR Starup en butik i udvikling

- ▶ Mennesker
- ▶ Overtage
- ▶ tom butiksløkal
- ▶ Inventar
- ▶ Co2-anlæg
- ▶ Invntar til større sortiment
- ▶ Elektroniske prisskilte
- ▶ Overtagelse af bygningsmasse
- ▶ Special afdeling øl og vin
- ▶ Tegning til butiksudvidelse
- ▶ Pizzeria
- ▶ Kold deli
- ▶ Blomsterbinder
- ▶ Udvikling af næsset
 - ▶ Min købmand og SPAR



forslag

- ▶ Lokal investor
 - ▶ Vil lokal området
- ▶ Række huse til ældre
 - ▶ Generationsskifte
- ▶ Hjælp til ældreplejen



Starup en by i udvikling

