



Ejer

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

www.haderslev.dk

Dir. tlf. 61 15 34 64
nijd@haderslev.dk

23. februar 2026 • Sags nr.: 25/12202 • Sagsbehandler: Nikola Jerosch Dybbroe

Landzonetilladelse

Haderslev Kommune giver hermed tilladelse til:

- Lovliggørelse af tilbygget halvtag på ca. 45 m² til opbevaring
- Lovliggørelse af ændret anvendelse til udendørs oplagsplads jf. afgrænsning på side 4
- Lovliggørelse af 6 faststående 20 fods containere på ca. 15 m² hver

i forbindelse med en virksomhed, som sælger og udlejer storkøkkener
på adressen Træhedevej 1, 6500 Vojens, matr.nr. 75 Strandelhjørn, Bevtoft.

Tilladelsen

- er blevet offentliggjort den **23. februar 2026** på [Høringer og afgørelser af Haderslev Kommune - www.haderslev.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser](http://www.haderslev.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser)
- kan først udnyttes, når der er gået 4 uger fra offentliggørelsen, og såfremt der ikke er klaget over tilladelsen. Hvis tilladelsen er blevet påklaget, vil Haderslev Kommune orientere dig herom.
- er givet i medfør af planlovens § 35 og på baggrund af ansøgning - modtaget 23. maj 2025, med senere supplerende materiale.
- bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år efter, den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 5 på hinanden følgende år jf. planlovens § 56, stk. 2.

Vær opmærksom på:

- at dette er ikke en byggetilladelse. Byggeriet (containerne) er ikke lovligt, før der er meddelt tilladelse efter bygningsreglementet.
[Byggetilladelse søges her: www.bygogmiljoe.dk/](http://www.bygogmiljoe.dk/).
- at det ansøgte kan kræve, at du indhenter andre tilladelser efter anden lovgivning.

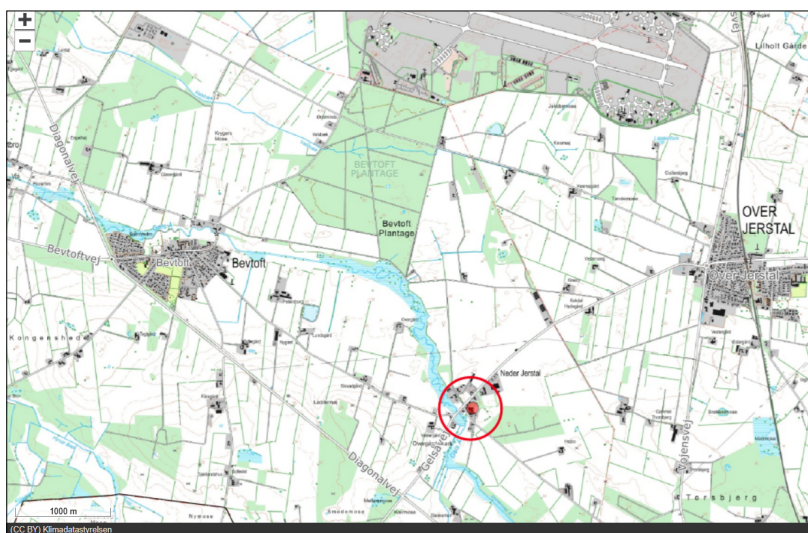
Denne tilladelse indeholder følgende afsnit:

Indhold

Landzonetilladelse	1
1 Redegørelse	2
2 Kommunens vurderinger	8
3 Klagemulighed og offentliggørelse	9
Bilag 1 Gennemgang af berørte kommuneplanretningslinjer m.v.	10
Bilag 2 Klagevejledning	12
Bilag 3 Uddrag af relevant lovgivning	13
Bilag 4 Museum Sønderjyllands udtalelse	18

1 Redegørelse

- Der er ansøgt om tilladelse til lovliggørelse af en tilbygget halvtag/overdækning, 6 faststående 20 fods containere og ændret anvendelse af arealet til en udendørs oplagsplads på østsiden af bygningerne i forbindelse med en virksomhed, som sælger og udlejer storkøkkener på adressen Træhedevej 1, 6500 Vojens, matr. nr. 75 Strandelhjørn, Bevtøft.
- Oplagspladsen benyttes bl.a. til henstilling af trailere.
- Ejendommen er en kombineret beboelses- og erhvervsejendom og rummer en større bygningskompleks til erhverv og et enfamiliehus.
- Ejendommen er blevet benyttet indtil ca. 2007 som rugeri. Ejendommen har ikke været en landbrugsejendom, men er en erhvervsejendom med beboelse. En servitut fra 2007 forbyder ny ejer i sin tid at drive fortsat rugeriet grundet konkurrencesituationen.
- Der er ligeledes blevet ansøgt/anmeldt en ændret anvendelse i ejendommens erhvervsbygningerne fra rugeri til lager og mødelokale for en virksomhed, som sælger og udlejer storkøkkener (ansøgningsspunkt A). Det vurderes, at denne anvendelsesændring ikke kræver landzonetilladelse.



Oversigtskort – Ejendommen ligger i Neder Jerstal mellem Bevtøft og Over Jerstal



Til venstre:

Luftfoto fra 2025 – Oplagspladsen placeres i dele af den store gule cirkel og halvtaget i den mindre gul cirkel

1.1 Ansøgning

Ansøgning (ansøgerens egne ord):

- A. "Jeg vil gerne ansøge om tilladelse til at anvende bygningerne til lager for salg af storkøkkenmaskiner. Kontordelen er uændret i forhold til da det var rugeri."
- B. "Jeg vil gerne ansøge om tilladelse til at bevare det ulovlige opførte halvtag på østsiden af bygningen. Det anvendes til opbevaring af træpiller til virksomheden samt paller med træ fra tagprojekt på lagerbygningerne.
Mål (lxbxh) på halvtaget; 9,25mx4,80mx4,70m
Materiale; galvaniserede stolper, spærtræ, tag og beklædning af stålplader, betondæk."
- C. "Jeg vil gerne ansøge om tilladelse til at have 7 containere samt 5 trailere på dette areal (bemærkning Haderslev Kommune: oplagsplads øst for bygningerne – se afgrænsningerne på side 4).
Står containerne permanent på samme placering? Ja
De er alle 20 fod, 5 er hvide og en i rustfri."

(Bemærkning af Haderslev Kommune: Ansøgningen er sidenhen ændret til 6 containere – se situationsplan. Der skal holde i alt 8 trailere på ejendommen, heraf 5 trailere som udgangspunkt på oplagspladsen.).

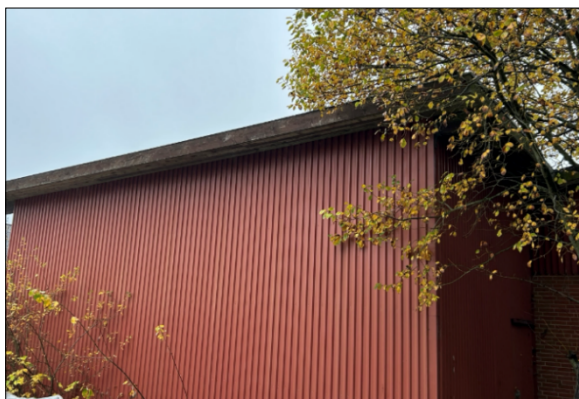
- D. Vedr. pladsen på vestsiden af bygningerne (mod vej):
"Jeg er i færd med at rydde pladsen på vestsiden, så der udelukkende vil holde køretøjer med nummerplader på. Der vil i de travle perioder holde trailere som bliver læsset/losset. Det eneste der vil stå, er et antal stakke med paller, som anvendes i virksomheden. Der er 5 stakke paller, som har en permanent plads og indgår i den daglige drift.
Som udgangspunkt har jeg ikke behov for at ansøge om tilladelse til oplag på vestsiden. Der står en sættevogn og en toiletvogn som er lagt på auktion og de, forventer jeg, er væk snarest."



Fra ansøgningen: Situationsplan



Udarbejdet af Haderslev Kommune med accept af ansøger: Afgrænsningen af oplagsplads på østsiden af bygningerne



Fra ansøgningen: Billeder af halvtaget/overdækningen – fra tre sider

1.2 Ejendomsoplysninger

Ejendommen er i BBR/ESR registreret som erhvervsejendom eller øvrig ejendom med et grundareal på 8784 m².

Bygning 1 er registreret med et boligareal på 250 m² og et bebygget areal på 127 m².

Bygning 2 er registreret som bygning til lager. Det bebyggede erhvervsareal er på 1699 m².

Bygning 3 er registreret som bygning til lager. Det bebyggede erhvervsareal er på 800 m².

Bygning 4 er registreret som bygning til lager. Det bebyggede erhvervsareal er på 358 m².

Vandforsyning og afløbsforhold:

Grundens vandforsyning: Enkeltindvindingsanlæg

Grundens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand

1.3 Planforhold

1.3.1 Lokalplan

Der er ingen

1.3.2 Kommuneplan 2025

- Kommuneplanramme: Der er ingen
- Kommuneplanretningslinjer, der er relevante for det ansøgte:
 - 3.1.1 Særligt værdifulde landbrugsområder
 - 3.4.3 Økologiske forbindelser, potentielle økologiske forbindelser og potentielle naturområder
 - 5.9.2 Sikkerhed omkring forsvarsanlæg

Vurdering af det ansøgte i forhold til disse se bilag 1.

1.4 Planlovens landzonebestemmelser – hovedformål

Hovedformålet med landzonebestemmelserne er at forhindre spredt bebyggelse i det åbne land og dermed sikre en klar grænse mellem by og land. Samtidig skal planloven bidrage til at udvikle landdistrikterne på et bæredygtigt grundlag med respekt for menneskets livsvilkår, bevarelse af dyre- og planteliv og øget økonomisk velstand.

1.5 Øvrige forhold

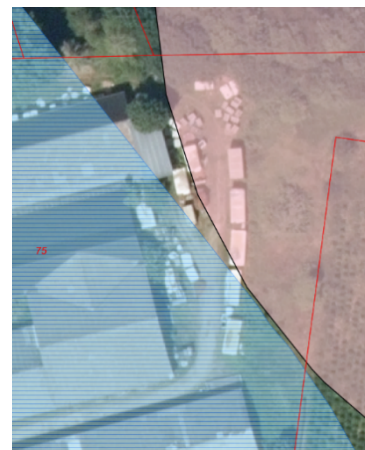
1.5.1 Bygge- og beskyttelseslinjer

1.5.1.1 Åbeskyttelseslinjen (Naturbeskyttelsesloven § 16)

Dele af halvtaget, nogle af de faststående containere og dele af oplagspladsen er omfattet af åbeskyttelseslinjen.

Haderslev Kommune har den 2. februar 2026 meddelt dispensation fra denne bestemmelse i naturbeskyttelsesloven.

*Til højre: Kort over åbeskyttelseslinjen (blå skraver) –
Copyright (cc BY) Klimadatastyrelsen, Slots- og Kulturstyrelsen, Danmarks
Arealinformation, Geodatastyrelsen*





1.5.1.2 Skovbyggelinje (Naturbeskyttelsesloven § 17)

Hele ejendommen er omfattet af en skovbyggelinje fra en skovplantage øst for ejendommen.

Oplagspladsen, containerne og halvtaget bliver skjult af de øvrige større bygninger på ejendommen, set fra adgangsvejen hen mod skoven og skovbrynet ligger i en afstand af ca. 200 meter, hvorfor det ansøgte hverken vil påvirke dyr- eller plantelivet eller indsigt til og udikig fra skoven.



Til højre: Kort over skovbyggelinjen –

Copyright (cc BY) Klimadatastyrelsen, Danmarks Arealinformation, Geodatastyrelsen

1.5.1.3 Fortidsmindebeskyttelseslinje (Naturbeskyttelsesloven § 18)

Nogle af de faststående containere og dele af oplagspladsen er omfattet af fortidsmindebeskyttelseslinjen. Haderslev Kommune har den 2. februar 2026 meddelt dispensation fra denne bestemmelse i naturbeskyttelsesloven.

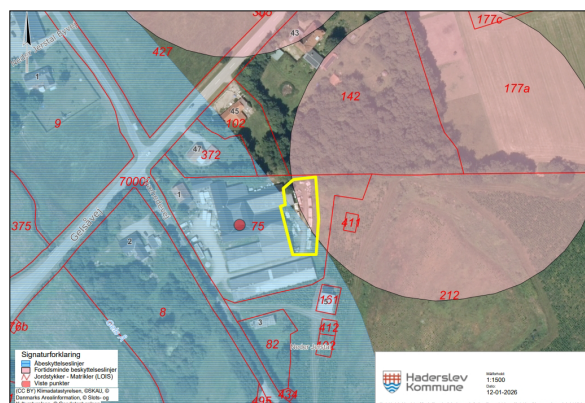
Museum Sønderjylland oplyser følgende:

"Det er museets vurdering, at oplagringspladsen med containere i nogen grad vil forstyrre ind- og udsynet fra de fredede anlæg, men ikke mere end den skov/plantage, som fortidsmindet ligger i.

Fredningen af de enkelte anlæg er ligeledes først trådt i kraft længe efter området blev inddraget til byggeri mv., ligesom det bør tages i betragtning, at en del af de anlæg, som blev opført i forbindelse med Sikringsstilling Nord faktisk blev anlagt ganske tæt på eksisterende byggeri for at camouflere bunkerne."

Hele museets udtalelse kan ses i bilag 4.

Se lovgivningen i bilag 3.



Til højre:

Kort fra dispensationen fra åbeskyttelseslinjen (blå skravering) og fortidsmindebeskyttelseslinjen (rød skravering).

1.5.2 Grund- og drikkevandsinteresser

Det ansøgte er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser.

Det er ikke beliggende i et indvindingsopland for et alment vandværk.

I forhold til grundvandsinteresserne vil det ansøgte ikke konflikte, da der hverken udlægges nye erhvervsarealer eller er tale om virksomhedstyper, der sædvanligvis har oplag af, anvender eller frembringer forurenende stoffer eller stofgrupper, der er mobile i forhold til grundvandet.

1.5.3 Råstofplan 2020 – Region Syddanmark

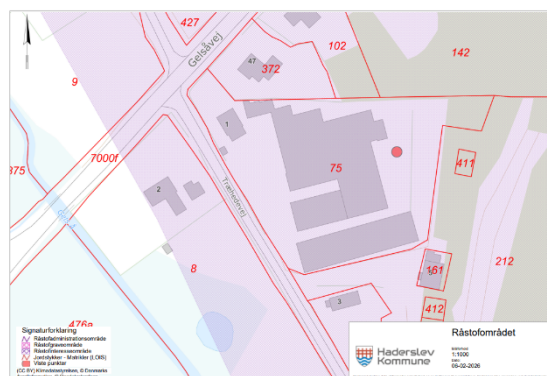
Kommunen skal respektere råstofplanen. Det vil sige i råstofgraveområderne vil ændringer af arealanvendelsen samt byggeri og anlægsarbejder mv., der kan forhindre udnyttelsen af råstoffer, kun blive tilladt, når råstofforekomsterne er udnyttet og det er foreneligt med udnyttelsen af tilstødende forekomster. Vurderingen foretages af regionen.

Ejendommen er beliggende i råstofinteresseområde for sand, grus og sten ved Bevtøft-Over Jerstal.

Regionen oplyser følgende:

Henvendelse vedr. landzonetilladelse til oplagsplads og containere i et interesseområde for sand, grus og sten ved Bevtøft-Over Jerstal.

"I det der er tale om at opstille flytbare containere og trailere nær bebyggelse, og et halvtag opført på en eksisterende bygning, vurderer regionen, at nærværende ansøgning om landzonetilladelse ikke ændrer på muligheden for at indvinde råstoffer i området i en væsentlig grad. Det er derfor regionens vurdering at det ikke er i strid med råstofplanen."



1.5.4 Fortidsminder

Museum Sønderjylland er anmodet om bemærkninger i relation til forekomsten af eventuelle fortidsminder.

Museet oplyser følgende:

"For så vidt angår de arkæologiske lag indenfor 100 meter beskyttelseslinjen, så må disse formodes destruerede ved etableringen af gruspladsen. Museet har derfor ingen bemærkninger til det ansøgte."

Hele museets udtalelse ses i bilag 4.

Der er ikke registreret fortidsminder på det ansøgte areal.

Dele af ejendommen er dog omfattet af en fortidsmindebeskyttelseslinje, som stammer fra et fredet fortidsminde ca. 100 meter derfra – se punkt 1.5.1

Hvis der under arbejdet dukker fortidsminder op, skal arbejdet straks standses og Haderslev Museum skal kontaktes. Efter museumslovens § 25 kan den, der udfører et jordarbejde forud for igangsætningen anmode museet om en udtalelse om, hvorvidt arbejdet indebærer en risiko for ødelæggelse af fortidsminder.

1.5.5 Habitatvurdering

Ejendommen er ikke beliggende i et område, der er omfattet af Habitatbekendtgørelse.

Det nærmeste Natura 2000-område er Pamhule skov og Stevning Dam (N92) med habitatområde H81 og fuglebeskyttelsesområde F59. Området ligger minimum 7,5 km nordøst for det ansøgte.

Haderslev Kommune vurderer med baggrund i afstanden og projektets begrænsede omfang, at projektet ikke vil påvirke Natura 2000-områder væsentligt.

1.5.6 EF-habitatdirektivets bilag IV arter

Haderslev Kommune skal i henhold til habitatbekendtgørelsen vurdere tilladelsen i forhold til den generelle beskyttelse af visse dyre- og plantearter.

Der er på arter.dk ikke registreret bilag-IV arter i området. Haderslev Kommune har ikke kendskab til andre arter i området.

I forhold til dyre- og plantearter optaget på habitatdirektivets bilag IV vurderer kommunen, at det ansøgte medfører en begrænset lokal påvirkning, og at projektet derfor ikke vil forringe levevilkårene eller beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder for bilag IV-arter.

1.6 Naboforhold

Der er ikke foretaget naboorientering jf. § 35 stk. 4 og 5, da nærmeste beboelsesbygninger ligger i en afstand af ca. 55 meter samt bagved halbygningerne på ejendommen, hvorfor det vurderes, at det ansøgte skønnes at have underordnet betydning for naboerne.

2 Kommunens vurderinger

2.1 Krav om landzonetilladelse

Haderslev Kommune vurderer, at det ansøgte halvtag og oplagspladsen øst for bygningerne (ansøgningspunktet B og c) kræver landzonetilladelse, idet ejendommen ligger i landzone, og at det ansøgte ikke er omfattet af planlovens § 36 eller 37.

Haderslev Kommune vurderer ligeledes, at de ansøgte faststående 6 containere (ansøgningspunkt C) kræver landzonetilladelse, da containerne anses som en bygning grundet deres permanente placering.

Konkret vurderes dog, at den ansøgte ændrede anvendelse i bygningerne fra rugeri til lager og mødelokale for en virksomhed, som sælger og udlejer storkøkkener (ansøgningspunkt A), vurderes til at være omfattet af planlovens § 37, stk. 2 om indretning af visse virksomheder i overflødiggjorte bygninger uden landzonetilladelse jf. § 38. Der kræves derfor ikke landzonetilladelse til den ansøgte ændrede anvendelse.

Følgende betingelser er dertil opfyldt:

- Den nye anvendelse er omfattet af § 37, stk. 2
- Bygningerne er ikke (tidligere) landbrugsbygninger, men erhvervsbygninger (rugeri), derfor er det § 37, stk. 2 – ejendommen ligger uden for kystnærhedszonen
- Bygningerne er ældre end 5 år gammel
- Bygningerne ombygges ikke væsentligt til det nye formål.
- Bygningerne ligger udenfor statsligt og kommunalt udpegede støjkonsekvensområder omkring flyvepladser

Konkret vurderes ligeledes, at ansøgningspunktet D vedr. pladsen mod vest mod vej ikke kræver landzonetilladelse, da pladsen benyttes fremover som parkerings- og manøvreplads for lastbiler og personbiler, og da denne anvendelse på dette areal også fandt sted i rugeriets tid og derfor anses som en fortsat lovlig anvendelse. Denne vurdering ændres ikke ved, at ansøger oplyser, at der henstilles et fast sted pallerne, som udgør en bagatel.

Haderslev Kommune har vurderet – jf. § 35, stk. 2. – at det ansøgte på grund af sit omfang og placering, ikke er lokalplanpligtigt.

2.2 Vurderinger

Haderslev Kommune har ved denne afgørelse lagt vægt på følgende:

Halvtaget, containerne og oplagspladsen er placeret alle på østside af det store bygningskompleks, som rummer faciliteterne og lager til virksomheden på ejendommen. Det vil sige, at de ansøgte forhold ikke kan ses fra adgangsvejen grundet bygningerne.

Der er blevet lagt vægt på, at de ansøgte forhold ligger i umiddelbar tilknytning til bygningerne på ejendommen og at oplagspladsen har en konkret afgrænsning, således oplaget ikke spredes længere ud end konkret tilladt. Da ejendommen i forvejen rummer en større masse bygninger og der har været erhverv (rugeri) på ejendommen før, vurderes det, at påvirkningen af de ansøgte forhold ikke vil være væsentlig for omgivelsen, herunder naboerne og landskabet.

Kommunens konkrete vurderinger i forhold til kommuneplanens retningslinjer m.v. kan ses i bilag 1.

2.3 Konklusion

Ud fra de kendte forudsætninger vurderes det, at det ansøgte ikke vil være i konflikt med:

- planlovens landzonebestemmelser og hovedformål
- relevante retningslinjer i kommuneplanen
- øvrig relevant lovgivning
- hensynet til naboer

3 Klagemulighed og offentliggørelse

Haderslev Kommunes afgørelse kan inden 4 uger fra offentliggørelsen (se side 1) påklages til Planklagenævnet, jf. klagevejledning. Klagevejledningen ses i bilag 2.

Rettidig klage efter § 58, stk. 1, nr. 1, har opsættende virkning, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet.

[Afgørelsen offentliggøres på Haderslev Kommunes hjemmeside - www.haderslev.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser.](http://www.haderslev.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser)

--O--

For spørgsmål kontakt undertegnede på e-mail nijd@haderslev.dk eller telefon 61 15 34 64.

Venlig hilsen

Nikola Jerosch Dybbroe
Planlægger

Underretning

Kopi af afgørelsen til:

Danmarks Naturfredningsforening
Dansk Ornitologisk Forening
Friluftsrådet
Dansk Fritidsfiskerforbund
Provas

Bilag 1 Gennemgang af berørte kommuneplanretningslinjer m.v.

B1.1 Kommuneplanen

Det ansøgte er berørt af følgende retningslinjer:

Retningslinje	Kort	Vurdering
3.1.1 Særligt værdifulde landbrugsområder I områder, der er udpeget som særligt værdifulde landbrugsområder, skal landbrugets udviklingsplaner og investeringsinteresser vægtes højt.		Ejendommen er ikke en landbrugsejendom og benyttes i forvejen som erhvervsejendom. Der indtages derfor med det ansøgte ikke noget landbrugsarealerne. Det vurderes på denne baggrund, at der ikke er konflikt med retningslinjen.
3.2.2 Områder, hvor skovrejsning er uønsket Områder, hvor skovrejsning er uønsket, er udpeget på steder, hvor skovrejsning er uforeneligt med andre planlægnings- og beskyttelseshensyn.		Irrelevant, da det ansøgte ikke er et ønske om skovrejsning. Det vurderes på denne baggrund, at der ikke er konflikt med retningslinjen.
3.4.3 Økologiske forbindelser, potentielle økologiske forbindelser og potentielle naturområder I de økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser skal dyr og planter naturlige bevægelsesveje styrkes. Her må ændringer i arealanvendelsen, bl.a. etablering af nye, større anlæg, ikke i væsentlig grad forringe dyre- og plantelivets spredningsmuligheder. Ved byggeri og anlæg, der vil afskære en økologisk forbindelse, skal der stilles krav om tiltag, der sikrer hensynet til en mere sammenhængende natur, eller der skal etableres faunapassager, hvor der er behov for det. Bebyggelse, der er erhvervsmæssigt nødvendig for driften af landbrugsejendommen undtaget. De potentielle naturområder skal friholdes for byggeri, anlæg og ændret arealanvendelse, der forringer muligheden for at oprette nye naturområder eller etablere sammenhænge mellem eksisterende naturområder. Bebyggelse, der er erhvervsmæssigt nødvendig for driften af landbrugsejendommen undtaget.		Halvtaget er en mindre tilbygning til eksisterende stort bygningskompleks og oplagspladsen placeres i umiddelbar tilknytning til dette, hvorfor det vurderes, at der ikke sker væsentlig forringelse af dyre- og plantelivets spredningsmuligheder. Det vurderes på denne baggrund, at der ikke er konflikt med retningslinjen.



5.3.2 Skrydstrup Flyvestation Inden for en afstand af 13 km fra Skrydstrup Flyvestation bør der af hensyn til flyvesikkerheden ikke etableres anlæg, som tiltrækker fugle, således at der er risiko for, at fuglene overflyver flyvepladsen på vej mellem disse anlæg og eventuelle yngle- og rasteadsler (Etablissement- og Terrænkommendoen skal altid høres).		Irrelevant, da det ansøgte ikke er et anlæg, som tiltrækker fugle. ETK er derfor ikke blevet hørt. Det vurderes på denne baggrund, at der ikke er konflikt med retningslinjen.
5.9.2 Sikkerhed omkring forsvarsanlæg Af flysikkerhedsmæssige grunde skal Etablissements- og Terrænkommendoen høres forud for tilladelse til antennemaster og udpegning af vindmølleområder samt andre høje tekniske anlæg nærmere end 15 km fra Flyvestation Skrydstrup. Indflyvningsplaner og servitutbelagte områder omkring flyvepladserne og visse lufthavnsanlæg skal respekteres. Trafikstyrelsen og Etablissements- og Terrænkommendoen skal høres ved anlægsprojekter med en højde over 25 m inden for indflyvningsplanerne samt ved projekter nær luftfartsanlæg. For Flyvestation Skrydstrup gælder en generel højdebegrænsning på 500 fod (152 m) over havets overflade inden for et område på 14x20 sømil (26x37 km) omkring landingsbanen. Etablissements- og Terrænkommendoen kan efter en konkret vurdering meddele skærpede restriktioner inden for dette område jo nærmere landingsbanen. Ved planlægning for vindmøller eller andre høje anlæg inden for dette område skal Etablissements- og Terrænkommendoen altid høres. Belysning på bygninger, veje og stier udføres, så trafikafviklingen i Flyvestation Skrydstrup ikke generes.		Det ansøgte er langt under 25 meter i højden (skur, containere og oplagspladsen). ETK er derfor ikke blevet hørt. Det vurderes på denne baggrund, at der ikke er konflikt med retningslinjen.

Bilag 2 Klagevejledning

Lov om planlægning

Afgørelser truffet i henhold til § 35, stk. 1 i lov om planlægning, (jf. lovbekendtgørelse nr. 223 af 01.03.2024 med senere ændringer) kan påklages til Planklagenævnet, jf. § 58, stk. 1 nr. 1.

Klageberettigede efter § 58 er miljøministeren og i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald, jf. § 59, stk. 1. Klageberettigede er endvidere jf. § 59, stk. 2, landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, på betingelse af:

- at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og
- at foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer.

[Du klager via Klageportalen, som du finder et link til her: www.naevneneshus.dk.](http://www.naevneneshus.dk)

Du logger på ligesom du plejer. Typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage skal være indgivet inden 4 uger efter at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. I tilfælde, hvor en afgørelse træffes indirekte og således ikke meddeles eller offentliggøres, regnes fristen fra det tidspunkt, hvor klageren har fået kendskab til afgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag. Dette følger af bekendtgørelse nr. 130 af 28. januar 2017 §2 om udnyttelse af tilladelser, frist for indgivelse af klage, mv.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. (privatperson) eller 1800 kr. (for virksomheder og organisationer). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Et indbetalt gebyr tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Planklagenævnets kompetence.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelser for at blive fritaget her.](#)

Planklagenævnets afgørelser kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Hvis du ønsker kommunens eller klagemyndighedens afgørelse prøvet ved domstolene, skal du anlægge sag inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. For afgørelser, der er offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen fra bekendtgørelsen, jf. § 62 i Lov om planlægning.

[Der henvises i øvrigt til Planklagenævnet hjemmeside https://naevneneshus.dk/](https://naevneneshus.dk/)

Bilag 3 Uddrag af relevant lovgivning

Planloven - Lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 223 af 01.03.2024 med senere rettelser.

- § 1 Loven skal sikre en sammenhængende planlægning, der forener de samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen, medvirker til at værne om landets natur og miljø og skaber gode rammer for vækst og udvikling i hele landet, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag med respekt for menneskets livsvilkår, bevarelse af dyre- og planteliv og øget økonomisk velstand.
- Stk. 2. Loven tilsigter særlig,
- 1) at der ud fra en planmæssig og samfundsøkonomisk helhedsvurdering sker en hensigtsmæssig udvikling i hele landet og i de enkelte kommuner og lokalsamfund,
 - 2) at der skabes og bevares værdifulde bebyggelser, bymiljøer og landskaber,
 - 3) at skabe gode rammer for erhvervsudvikling og vækst,
 - 4) at de åbne kyster fortsat skal udgøre en væsentlig naturværdi og landskabelig værdi,
 - 5) at biodiversiteten understøttes, og at forurening af luft, vand og jord samt støjulempere forebygges,
 - 6) at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet, og
 - 7) at alsidighed i boligsammensætningen fremmes gennem mulighed for planlægning for almene boliger i byerne.
- § 35. I landzoner må der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jf. dog §§ 5 u og 36-38. Ved kommunalbestyrelsens tilladelse efter 1. pkt. kan der lægges særlig vægt på kommuneplanens retningslinjer for omdannelseslandsbyer, jf. § 11 a, stk. 1, nr. 24. Ved kommunalbestyrelsens tilladelse efter 1. pkt. kan der endvidere lægges særlig vægt på en øudviklingsplan, jf. § 5 b, stk. 10.
- Stk. 2. Tilladelse efter stk. 1 til udstykning, bebyggelse eller ændret anvendelse, som er omfattet af reglen om lokalplanpligt i § 13, stk. 2, kan først meddeles, når de fornødne bestemmelser i kommuneplanen er endeligt vedtaget og den fornødne lokalplan er offentligt bekendtgjort.
- Stk. 3. For arealer i kystnærhedszonen uden for udviklingsområder, jf. § 5 a, må tilladelse efter stk. 1 kun meddeles, hvis det ansøgte har helt underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser i kystområderne, jf. dog §§ 4 a og 5.
- Stk. 4. Tilladelser efter stk. 1 kan først meddeles, når der er forløbet 2 uger efter, at kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til naboerne til den omhandlede ejendom.
- Stk. 5. Bestemmelsen i stk. 4 gælder ikke, hvis det ansøgte efter kommunalbestyrelsens skøn er af underordnet betydning for naboerne.
- Stk. 6. Ansøgeren skal have skriftlig meddelelse om afgørelser efter stk. 1.
- Stk. 7. En afgørelse efter stk. 1 skal indeholde oplysning om kredsen af klageberettigede efter § 59 og om regler for indgivelse og behandling af klage.
- Stk. 8. Tilladelser efter stk. 1 skal offentliggøres. Offentliggørelse kan ske udelukkende digitalt. Offentliggørelse kan dog undlades, hvis tilladelsen er i overensstemmelse med en offentligt bekendtgjort lokalplan.
- Stk. 9. Offentliggørelsen af en tilladelse efter stk. 1 skal indeholde oplysning om kredsen af klageberettigede efter § 59 og om regler for indgivelse og behandling af klage.
- Stk. 10. Kommunalbestyrelsen kan meddele tilladelse efter stk. 1 til etablering af flere boligenheder i eksisterende bygninger i landzone, som er egnede hertil. Det er en forudsætning, at boligenhederne indrettes uden væsentlig om- eller tilbygning. De nye boligenheder er ikke omfattet af retten til at udvide til 500 m² efter § 36, stk. 1, nr. 10, og kan ikke overgå til anvendelse til fritidsboliger efter § 36, stk. 1, nr. 11.
- Stk. 11. Kommunalbestyrelsen kan meddele tilladelse efter stk. 1 til etablering af op til otte glampingenheder i form af luksustelte el.lign. samt trætophytter, der placeres samlet og i nærheden af eksisterende bebyggelse ved en veletableret, større turistattraktion eller en veletableret, større virksomhed med væsentlige besøgsaktiviteter, som ikke allerede omfatter udlejning af hus eller husrum til overnattende gæster. Tilladelsen tidsbegrænses til maksimalt 5 år.
- Stk. 12. Kommunalbestyrelsen kan under hensyn til den overordnede samfundsmæssige interesse i at sikre mobildækning i hele landet meddele tilladelse efter stk. 1 til opstilling af en mast til radiokommunikationsformål med tilhørende anlæg i neutrale farver, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur, miljø eller naboer taler afgørende imod placeringen.
- § 35 a. Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde meddele tilladelse efter § 35 til udvidelse eller ændring af eksisterende vognmandsvirksomheder, der før den 15. juni 2017 har ligget på stedet i en længere årrække.

§ 36. Tilladelse efter § 35, stk. 1, kræves ikke til:

- 1) Udstykning efter § 10, stk. 1 og 3, i lov om landbrugsejendomme, til samdrift med en bestående landbrugsejendom.
- 2) Udstykning af en skovejendom efter § 6, stk. 1, nr. 6 og 7, i lov om landbrugsejendomme.
- 3) Byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af den pågældende landbrugsejendom, landbrugsbedrift, bortset fra husdyranlæg, eller skovbrugsejendom eller for udøvelse af fiskerierhvervet, jf. dog stk. 2.
- 4) Mindre byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af eksisterende dambrug på en landbrugsejendom.
- 5) Ibrugtagen af bebyggelse eller arealer til landbrug eller skovbrug eller til brug for udøvelse af fiskerierhvervet.
- 6) Udstykning, byggeri eller ændret anvendelse i det omfang, dette er påbudt i en afgørelse efter §§ 19 d-19 f eller bestemt i en fredning efter lov om naturbeskyttelse eller udtrykkeligt er tilladt i en lokalplan, der er tilvejebragt efter reglerne i denne lov.
- 7) Indvinding af råstoffer i jorden.
- 8) Opførelse af garager, carporte, udhuse, drivhuse og lignende bygninger på højst 50 m², når disse opføres i tilknytning til enfamiliehuse eller sommerhuse og byggeriet ikke medfører oprettelse af en ny bolig.
- 9) Byggeri, der i bygningsreglement er fritaget for krav om byggetilladelse, og som etableres til brug for offentlige trafik-, forsynings- eller varslingsanlæg eller radio- og tv-modtagelse.
- 10) Til- og ombygning af helårshus, hvorved husets samlede bruttoetageareal ikke overstiger 500 m², jf. dog stk. 7.
- 11) Helårsboligs overgang til anvendelse som fritidsbolig.
- 12) Genoptagelse af helårsbeboelse af boliger, som midlertidigt har været anvendt til fritidsformål i henhold til en tilladelse i medfør af § 41 a eller et af kommunalbestyrelsen meddelt samtykke i medfør af lov om midlertidig regulering af boligforholdene.
- 13) Udstykning, der foretages på grundlag af en erhvervelse efter lov om jordfordeling og offentligt køb og salg af fast ejendom til jordbrugsmæssige formål m.m. (jordfordelingsloven) til et regionalt jordkøbsnævns formål.
- 14) Opførelse eller indretning i eksisterende bebyggelse af en bolig på en landbrugsejendom, hvis areal overstiger 30 ha, når den nye bolig skal benyttes i forbindelse med et generationsskifte eller til en medhjælper.
- 15) Tilbygning med indtil 500 m² på en ejendom, jf. stk. 4 og § 37, stk. 1, til udvidelse af en mindre erhvervsvirksomhed i det åbne land, som lovligt er etableret i en tidligere landbrugsbygning.
- 16) Tilbygning til en mindre butik i landzone, der er etableret i en overflødiggjort bygning, når butikkens samlede bruttoetageareal efter udvidelsen ikke overstiger 250 m², jf. stk. 5.
- 17) Antennesystemer til radiokommunikation i elektroniske kommunikationsnet med tilhørende frekvens- eller kabelbaseret teleinfrastruktur i neutrale farver, som opsættes på eksisterende master, siloer eller høje skorstene m.v., når bebyggelsens højde ikke dermed forøges.
- 18) En pensionists personlige ret til at benytte en fritidsbolig, herunder en lokalplanlagt fritidsbolig, til helårsbeboelse, når pensionisten har ejet ejendommen i 1 år, jf. dog stk. 8-11.
- 19) Teknikskabe eller teknikhuse i neutrale farver med en grundplan på maksimalt 2 m² og en højde på maksimalt 3 m til brug for de antenner, der er nævnt i nr. 17, og som opsættes på eller umiddelbart ved masten, siloen eller skorstenen m.v.
- 20) Tilbygning med indtil 500 m² på en ejendom til udvidelse af en erhvervsvirksomhed i landzone, som lovligt er etableret i en overflødiggjort bygning, jf. dog stk. 5 og § 37, stk. 2.
- 21) Trådløse adgangspunkter med lille rækkevidde og udstyr hertil, der opsættes på fysisk infrastruktur eller på arealer, medmindre kommuneplanen indeholder retningslinjer om, at den fysiske infrastruktur eller arealet har en arkitektonisk, historisk eller naturmæssig værdi, eller der er hensyn til den offentlige sikkerhed, eller medmindre de samme værdier og hensyn fremgår af bekendtgørelser udstedt i medfør af loven. Trådløse adgangspunkter med lille rækkevidde og fysisk infrastruktur forstås i overensstemmelse med definitionerne i lov om etablering og fælles udnyttelse af master til radiokommunikationsformål og udnyttelse af infrastruktur til opsætning af trådløse adgangspunkter med lille rækkevidde m.v.

Stk. 2. Der kræves dog tilladelse efter § 35, stk. 1, for så vidt angår beliggenheden og udformningen af bygninger som omhandlet i stk. 1, nr. 3 og 14, der opføres uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer. Nye beboelsesbygninger omfattet af stk. 1, nr. 3, kan etableres op til 50 m væk fra eksisterende bebyggelse. Det skal dog ske ud fra kommunalbestyrelsens konkrete vurdering, således at afstanden har en passende proportionalitet med bebyggelsernes størrelse. For så vidt angår gyllebeholdere, skal der meddeles tilladelse til en af hensyn til markdriften ønsket placering, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer afgørende taler imod placeringen. En tilladelse skal være betinget af, at gyllebeholderen afskærmes med beplantning, og at gyllebeholderen skal fjernes, når den ikke længere er nødvendig for driften.

Stk. 3. Der kan kun i særlige tilfælde meddeles tilladelse efter § 35, stk. 1, til frastykning af en bolig, der er opført på en landbrugsejendom i henhold til bestemmelsen i stk. 1, nr. 14.

Stk. 4. Bestemmelserne i stk. 1, nr. 14 og 15, gælder ikke inden for klitfrednings- og strandbeskyttelseslinjen efter naturbeskyttelsesloven.

Stk. 5. Bestemmelserne i stk. 1, nr. 16 og 20, gælder ikke inden for klitfrednings- og strandbeskyttelseslinjen efter naturbeskyttelsesloven og i kystnærhedszonen uden for udviklingsområder.

Stk. 6. Stk. 1 finder ikke anvendelse på campinghytter.

Stk. 7. Medmindre kommunalbestyrelsen ved samtykket bestemmer andet, finder stk. 1, nr. 10, ikke anvendelse på boliger, hvor anvendelsen på grundlag af en tilladelse i medfør af § 41 a eller et meddelt samtykke efter lov om midlertidig regulering af boligforholdene kan veksle mellem helårsbeboelse og fritidsbeboelse.

Stk. 8. Ved pensionist efter stk. 1, nr. 18, forstås den i § 41, stk. 2, omhandlede personkreds.

Stk. 12. Bestemmelsen i stk. 1, nr. 18, gælder ikke inden for støjkonsekvensområder omkring lufthavne reguleret efter denne lov, sikkerhedszoner omkring risikovirksomheder og forsvarrets øvelsespladser og skyde- og øvelsesterræner. Hvis kommunalbestyrelsen meddeler en pensionist en personlig tilladelse efter § 35, stk. 1, til at benytte en fritidsbolig til helårsbeboelse inden for områderne nævnt i 1. pkt., kan fastsatte vilkår for virksomheder i regler eller afgørelser efter miljøbeskyttelsesloven ikke skærpes som følge af denne benyttelse af boligen.

§ 37. Bygninger, der ikke længere er nødvendige for driften af en landbrugsejendom, kan uden tilladelse efter § 35, stk. 1, tages i brug til håndværks- og industrivirksomhed, mindre butikker, liberale erhverv, forenings- og fritidsformål og en bolig, jf. dog stk. 4 og 6, samt lager- og kontorformål m.v. på betingelse af:

- 1) at virksomheden eller boligen etableres i bestående bygninger, der ikke om- eller tilbygges i væsentligt omfang,
- 2) at bygningerne ikke er opført inden for de seneste 5 år, og
- 3) at byggeriet ikke er opført uden landzonetilladelse i henhold til § 36, stk. 1, nr. 3, som erhvervsmæssigt nødvendigt for en bedrift.

Stk. 2. Andre overflødiggjorte bygninger end de i stk. 1 nævnte kan uden tilladelse efter § 35, stk. 1, tages i brug til håndværks- og industrivirksomhed, mindre butikker, liberale erhverv, forenings- og fritidsformål og en bolig, jf. dog stk. 4 og 6, samt lager- og kontorformål m.v., hvis

- 1) virksomheden eller boligen etableres i bestående bygninger, der ikke om- eller tilbygges i væsentligt omfang,
- 2) bygningen ikke er opført inden for de seneste 5 år og
- 3) bygningen ikke er beliggende inden for klitfrednings- og strandbeskyttelseslinjen eller i kystnærhedszonen uden for udviklingsområder.

Stk. 3. I tilknytning til de bygninger, der er nævnt i stk. 1, kan der endvidere etableres et mindre ikke skæmmende oplag efter kommunalbestyrelsens nærmere bestemmelse.

Stk. 4. Er der flere tidligere bygninger på en ejendom, kan der kun etableres en bolig efter stk. 1 og 2 i én af disse bygninger.

Stk. 5. Der kan ikke efter stk. 1 og 2 indrettes mindre butikker og en bolig i overflødiggjorte bygninger, der er beliggende inden for klitfrednings- og strandbeskyttelseslinjen.

Stk. 6. Der kræves dog tilladelse efter § 35, stk. 1, til ændret anvendelse af bygninger som omhandlet i stk. 1 og 2 i følgende områder:

- 1) Statsligt og kommunalt udpegede støjkonsekvensområder omkring flyvepladser godkendt efter luftfartslovens § 55, lægehelikopterflyvepladser, militære flyvepladser, forsvarets skydebaner, forsvarets øvelsespladser og skyde- og øvelsesterræner og vindmøller og
- 2) de af kommunalbestyrelsen udpegede konsekvensområder omkring tekniske anlæg, vindmøller og støjende fritidsanlæg m.v., jf. § 11 a, stk. 1, nr. 30.

§ 38. Anvendelse af bygninger til den virksomhed, der er nævnt i § 37, må kun ske efter forudgående anmeldelse til kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen skal påse, om betingelserne efter § 37 er opfyldt. Såfremt kommunalbestyrelsen ikke har gjort indsigelse inden 2 uger fra den dag, anmeldelsen er modtaget, kan bygningerne tages i brug.

Stk. 2. Opførelse af byggeri i henhold til § 36, stk. 1, nr. 3 og 4, må kun ske efter forudgående anmeldelse til kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen skal påse, om betingelserne efter § 36, stk. 1, nr. 3, er opfyldt, og vurdere, om byggeriet opføres som erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift eller for den landbrugsbedrift, som består af den pågældende ejendom og andre ejendomme og arealer. Har kommunalbestyrelsen ikke gjort indsigelse inden 2 uger fra den dag, anmeldelsen er modtaget, kan byggeriet opføres. For de byggerier, der er nævnt i § 36, stk. 1, nr. 4, er fristen for kommunalbestyrelsens indsigelse dog 45 dage.

§ 56

- Stk. 2. En tilladelse efter § 35, stk. 1, bortfalder, medmindre andet udtrykkeligt fremgår af tilladelsen, hvis den ikke er udnyttet, inden 5 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 5 på hinanden følgende år, jf. dog § 4 a, stk. 8, og § 5, stk. 3.
- Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan i tilladelser efter § 35, stk. 1, fastsætte en længere frist end 5 år, dog maksimalt 10 år, til genopførelse af en bolig, såfremt der samtidig stilles krav om nedrivning af den hidtidige bolig.

§ 58

Til Planklagenævnet kan påklages:

- 1) Kommunalbestyrelsens afgørelser efter § 35, stk. 1, jf. dog § 4 a, stk. 4, og § 5, stk. 4.
- 3) Kommunalbestyrelsens afgørelser om andre forhold, der er omfattet af denne lov og regler udstedt i medfør af loven, for så vidt angår retlige spørgsmål, jf. dog stk. 2.

Naturbeskyttelsesloven – Lov om naturbeskyttelse, jf. lov Bek. nr. 1392 af 04/10/2022

- § 16 SØER OG VANDLØB
Der må ikke placeres bebyggelse, campingvogne og lignende eller foretages beplantning eller ændringer i terrænet inden for en afstand af 150 m fra søer med en vandflade på mindst 3 ha og de vandløb, der er registreret med en beskyttelseslinje i henhold til den tidligere lovgivning.
- Stk. 3. I lovligt etablerede haver, jf. § 8 a, stk. 2, og § 15 a, stk. 4, kan der uanset forbuddet i stk. 1 placeres mindre bygninger, anlæg og installationer i tilknytning til boligen og højst 15 m fra denne, som en terrasse etableret i niveau med og i sammenhæng med beboelsen, et gyngestativ, højbede og en sandkasse og andre legeredskaber samt et mindre skur på op til 10 m², medmindre der allerede lovligt er opført et skur i haven. På tilsvarende måde kan opføres et mindre drivhus på op til 10 m² i forbindelse med helårsboliger.
- § 17 SKOV
Der må ikke placeres bebyggelse, campingvogne og lignende inden for en afstand af 300 m fra skove. For privatejede skove gælder dette kun, hvis arealet udgør mindst 20 ha sammenhængende skov.
- Stk. 2. Forbuddet i stk. 1 gælder ikke for:
- 4) byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugs- eller skovbrugsejendom eller for udøvelse af fiskerierhvervet, og som opføres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer,
 - 5) bebyggelse, campingvogne og lign. i landzone, hvortil der er meddelt tilladelse efter § 35, stk. 1, i lov om planlægning,
 - 6) bebyggelse, campingvogne og lign. i landzone, der er omfattet af undtagelserne fra kravet om tilladelse efter § 36, stk. 1, jf. § 36, stk. 2, i lov om planlægning, jf. dog stk. 4,
- Stk. 4. De i stk. 2, nr. 6, nævnte undtagelser fra forbuddet i stk. 1 gælder ikke for følgende bebyggelser, uanset at de nævnte bebyggelser er undtaget fra krav om landzonetilladelse efter § 36 i lov om planlægning:
- 1) Det i § 36, stk. 1, nr. 3, i lov om planlægning nævnte byggeri til landbrugs- og skovbrugsejendomme og fiskerierhvervet, jf. dog stk. 2, nr. 4,
 - 2) mindre byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af eksisterende dambrug på en landbrugsejendom,
 - 3) opførelse eller indretning i eksisterende bebyggelse af en bolig på en landbrugsejendom, hvis areal overstiger 30 ha, når den nye bolig skal benyttes i forbindelse med et generationsskifte eller til en medhjælper, og
 - 4) tilbygning til en mindre butik i landzone, der er etableret i en overflødiggjort bygning, når butikkens samlede bruttoetageareal efter udvidelsen ikke overstiger 250 m².
- § 18 FORTIDSMINDER
Der må ikke foretages ændring i tilstanden af arealet inden for 100 m fra fortidsminder, der er beskyttet efter bestemmelserne i museumsloven. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende.
- § 65
Stk. 2 Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde gøre undtagelse fra bestemmelserne i § 3, stk. 1-3, og § 18, stk. 1. Miljø- og fødevareministeren kan bestemme, at kommunalbestyrelsen skal indhente en udtalelse fra ministeren, før der træffes afgørelse vedrørende § 18, stk. 1.

Databeskyttelsesloven - Rettigheder efter Lov om behandling af personoplysninger (lov nr. 502 af 23. maj 2018 med senere ændringer) - også kaldet Databeskyttelsesloven

Databeskyttelsesloven giver borgere nogle rettigheder i forhold til de oplysninger, Haderslev Kommune indsamler om dig og din ejendom, og som kommunen behandler på edb eller i manuelle registre.

Indsamling og registrering af oplysninger

Kommunen har ret til at indhente oplysninger i forbindelse med de sager, som skal behandles af kommunen.

I kommunens sagsdokumentsystem registreres oplysninger, som omfatter adresse, matr.nr. og sagsindhold, herunder sagsparter.

Videregivelse af oplysninger

De oplysninger, kommunen indsamler, kan blive udvekslet mellem region, nabokommuner og styrelser i det omfang, data skal anvendes ved flere myndigheders administration efter Planloven.

Ved aktindsigt kan der blive udleveret oplysninger fra registeret.

Oplysninger kan også videregives til statistiske eller forsikringsmæssige formål.

Oplysningerne kan, eller er, eller vil blive gjort offentlig tilgængelige på Haderslev Kommunes hjemmeside og Planinfo.dk.

Indsigt i oplysninger

Borgere kan henvende sig til kommunen og få oplyst, om Haderslev Kommune behandler oplysninger om dem og i så fald, hvilke oplysninger der anvendes, hvad formålet er, hvor oplysningerne stammer fra, og hvem der modtager oplysningerne.

Ret til at gøre indsigelse over for behandling af oplysninger

Hvis man opdager, at der er fejl i de oplysninger, kommunen behandler, eller hvis oplysningerne er vildledende, kan man gøre opmærksom på det. Haderslev Kommune kan så rette oplysningerne.

Klage over Haderslev Kommunes behandling af oplysninger

Hvis man mener, at kommunen ikke har tilgodeset ens rettigheder efter Persondataloven, eller hvis man i øvrigt vil vide mere om rettigheder efter loven, kan henvendelse ske til Haderslev Kommune, Christian X's Gade 39, 6100 Haderslev, tlf. 74 34 34 34.

Klager over kommunens behandling af oplysninger om ejendomme skal ske til Datatilsynet, Borgergade 28, 5., 1300 København K.

Bilag 4 Museum Sønderjyllands udtalelse

MUSEUM SØNDERJYLLAND

Dato: 27.01.2026 Museum Sønderjylland - Arkæologi | Sagsnr.: 26/7915

Kulturhistorisk udtalelse i henhold til lov om naturbeskyttelse § 18 vedr. containerplads på adressen Træhedevej 1, 6500 Vojens inden for 100 meter fortidsmindebeskyttelseslinjen til en beskyttet bunker tilhørende Sikringsstilling Nord - fredningsnr.: 3908:72

Museet har på anmodning fra Haderslev kommune vurderet det ansøgte anlægsarbejde i forhold til naturbeskyttelsesloven § 18.

Ifølge det oplyste er der ansøgt om dispensation til oplagingsplads med containere på matrikel 75 Strandelhjørn, Bevtøft.

Det berørte område ligger på matr. 75 og 151 begge Strandelhjørn, Bevtøft på adressen Træhedevej 1, 6500 Vojens. Oplagspladsen ligger indenfor 100 meter beskyttelseslinjen i en afstand af ca. 85-100 meter fra fortidsmindets fod.

Naturbeskyttelsesloven § 18:

Lovens hovedformål er: "at sikre fortidsmindernes værdi som landskabselementer. Både den generelle betydning af fortidsminderne i landskabsbilledet, indsyn til og udsynet fra fortidsminderne skal sikres med bestemmelsen. Samtidig skal bestemmelsen sikre de arkæologiske lag i området omkring fortidsminderne, idet der ofte er særlig mange kulturhistoriske levn i områderne tæt ved de fredede fortidsminder."

(Miljøstyrelsens Vejledning nr. 62 om bygge- og beskyttelseslinjer, december 2022, side 37). Kun i særlige tilfælde kan der dispenseres fra loven.

Beskrivelse af fortidsmindet

Det berørte beskyttede fortidsminde er en flankeringsbunker tilhørende den tyske forsvarssvarslinje Sikringsstilling Nord fra Første Verdenskrig. Bunkeren er beliggende i skov-/plantageområdet umiddelbart øst for planområdet.

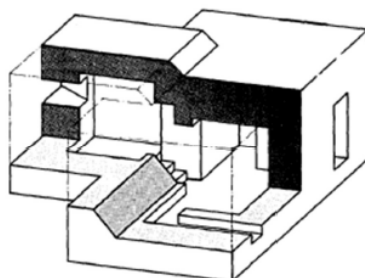
Anlægget beskrives i fredningsteksten som følgende:

"... Bunkeren er delvist nedgravet i terrænet, dog er sydsiden og noget af nordsiden frilagt. Facaden mod syd er udvendig ca. 2,70 m høj og 11 m lang Ø-V. Syd facaden er beklædt med nopret beton. Mod nord er der på ydervæggen spor efter sort tjære. I den ca. 4 m lange nordfacade ses et stort skydeskår. I sydfacaden findes to indgange, den østligste indgang er 1 m bred og den vestligste 0,60 m bred. Indgangshøjden er ved begge indgange 1,70 m.

Bunkeren indeholder et stort samt et mindre rum, begge med fladt loft. Det store rum måler ved nordvæggen ca. 8 m Ø-V og 3 m N-S. Adgang til det mindre rum foregår gennem nordvæggen i det store rum via en 1 m bred og tre trin høj beton trappe. Det mindre rum er 3 x 3 m stort og har i nordvæggen et stort smiget skydeskår til en kanon. Skydeskåret måler indvendigt 1,16 m og udvendigt 2,60 m og er ca. 0,5 m højt. Indvendig højde er i begge rum 1,80 m. Bunkeren er hvidkalket indvendigt, i det mindre rum ses rester af både rød og sort maling på væggene.

Indvendigt ses både i det store rum og det mindre rum flere nicher, nicherne er foret med træ. Der findes i det store rums østlige ydervæg tæt ved indgangene en 35 x 45 x 35 stor træforet niche. I det store rum i sydvæggen ca. midtfor findes tillige et udluftningshul, som går skråt gennem muren og munder ud på sydfacaden, ovenfor dette udluftningshul findes i betonloftet et lille cirkulært hul. I det mindre rum findes både i øst- og vestvæggen en 60 x 60 x 80 cm stor træforet niche. I det mindre rum ses også på øst- og vestvæggen et mindre hul som går tværs gennem muren."

Mogens Scott Hansen, som registrerede alle anlæg tilhørende Sikringsstilling Nord og publicerede dem i bogen Sikringsstilling Nord - en tysk befæstningslinje i Sønderjylland udgivet af Miljøministeriet, Skov- og Naturstyrelsen i 1992, beskriver på s. 144 den pågældende bunker således: "Nr. 159. Flankeringsbunker til 1 stk. 37 mm revolverkanon. Bunkeren er den eneste af sin type i Sikringsstilling Nord og i usædvanlig god stand."



Flankeringsbunker til 37 mm revolverkanon.

Fra Mogens Scott Hansen, Sikringsstilling Nord - en tysk befæstningslinje i Sønderjylland udgivet af Miljøministeriet, Skov- og Naturstyrelsen i 1992, s. 45.

Sikringsstilling Nord løb tværs over Sønderjylland mellem Hoptrup i øst og Skærbæk i vest. Stillingen blev opført, da tyskerne frygtede angreb fra Nørrejylland fra de britiske styrker under krigen.

Sikringsstilling Nord blev opført i 1916-1918 og bestod af en hovedforsvarsstilling med to parallelle skyttegravslinjer. Foran dem var anbragt to bæltter af pigtråd på 7-9 meters bredde og med samme afstand i mellem, og skyttegravene var for hver ca. 200 meter var forbundet ved hjælp af forbindelsesgrave. I stillingen blev der støbt en række forskellige typer bunkere i armeret beton og et mindre antal udført i tømmer. Yderligere var der tilknyttet flere artilleristillinger med batterier af forskellig sværhedsgrad, herunder Skovby, Andholm og Lerskov Batteri mfl.

Fæstningsanlægget kom aldrig i brug, da det britiske angreb aldrig kom som frygtet. Efter krigen udgjorde Stillingen et sikkerhedsmæssigt problem, da den pegede mod nord og derved kunne genanvendes af tyskerne eller andre sydfrakommende fjender. Derfor blev Stillingens elementer mange steder efter krigen sprængt i stykker af danskerne.

Museets vurdering

Sikringsstilling Nord har stor kulturhistorisk fortælleleværdi, som beretter om det helt særlige forhold under Første Verdenskrig, hvor Sønderjylland var en del af det tyske kejserrige.

Det er museets vurdering, at oplagringspladsen med containere i nogen grad vil forstyrre ind- og udsynet fra de fredede anlæg, men ikke mere end den skov/plantage, som fortidsmindet ligger i.

Fredningen af de enkelte anlæg er ligeledes først trådt i kraft længe efter området blev inddraget til byggeri mv., ligesom det bør tages i betragtning, at en del af de anlæg, som blev opført i forbindelse med Sikringsstilling Nord faktisk blev anlagt ganske tæt på eksisterende byggeri for at camouflere bunkerne.

For så vidt angår de arkæologiske lag indenfor 100 meter beskyttelseslinjen, så må disse formodes destruerede ved etableringen af gruspladsen.

Museet har derfor ingen bemærkninger til det ansøgte.