

Til Forsvarsministeriet

Haderslev Kommune
Gåskærgade 26
6100 Haderslev

www.haderslev.dk

29-01-2020 • Sagsident: 20/1527

Haderslev Byråds hørings svar til lovforslag om udbygning og drift af Flyvestation Skrydstrup samt tilhørende bekendtgørelser om støj og kompensation

Forsvarsministeriet har den 10. januar 2020 sendt udkast til lovforslag om udbygning og drift af Flyvestation Skrydstrup samt tilhørende bekendtgørelser om støj og kompensation i offentlig høring.

Haderslev Byråd vil gerne anerkende, at Forsvarsministeriet vil regulere forholdene omkring Flyvestation Skrydstrup med denne anlægslov, da Danmarks kampfly er en afgørende del af Danmarks sikkerhed og at forholdene omkring udbygning og drift og ikke mindst støj fra flyvestationen og Danmarks kampfly samtidig er af helt særlig karakter.

Med lovforslaget ændres det nuværende støjkonsekvensområde for miljøfølsom arealanvendelse omkring flyvestationen for den fremadrettede planlægning.

I den sammenhæng noterer vi os, at Forsvarsministeriet i lovens bemærkninger giver kommunen mulighed for at udøve et konkret skøn i forhold til, om de områder, der alene berøres af maksimalværdi i natperioden, skal udlægges som støjkonsekvensområde, hvilket Forsvarsministeriet har tilkendegivet med brev af 20. januar 2020 er koordineret med Erhvervsministeriet og Miljø- og Fødevarerministeriet.

Haderslev Kommune forventer at udlægge det afledte støjkonsekvensområde, jf. udkastets § 7, stk. 5, i den kommende kommuneplan 2021. Revisionen af kommuneplanen er igangsat.

Bekendtgørelse om kompensation for støjgener

Da indfasningen af F-35 på Flyvestation Skrydstrup har indvirkning på støjpåvirkningen omkring flyvestationen, anerkender Haderslev Byråd, at Forsvarsministeriet tilbyder kompensation og opkøb til de borgere, der bor nærmest flyvestationen.

Først og fremmest forventer vi, at borgerne i Haderslev Kommune kan have tillid til, at den forelagte model for kompensation er teknisk korrekt, så alle ejendomme, der lever op til kriterierne for tilbud om frivilligt opkøb, fremgår af oversigten over ejendomme i kompensationsbekendtgørelsens bilag 1.

Dernæst bør Forsvarsministeriet genoverveje modellen for kompensation i overgangen mellem ejendomme i kompensationsbekendtgørelsens bilag 1 og bilag 2. Umiddelbart op ad den røde zone ligger et mindre antal ejendomme, der ligger så tæt på grænsen, at det inden for en rimelighedsbetragtning vil

være berettiget at tilbyde frivilligt opkøb til ejerne af disse ejendomme, så naboer inden for få meter ikke stilles så forskelligt, som der ses tilfælde af i den forelagte model.

Håndtering af opkøbte boliger

Haderslev Byråd har en stor bekymring for, hvordan Forsvarsministeriet vil afhænde de boliger, man vil komme i besiddelse af i forbindelse med frivilligt opkøb.

Først og fremmest er det bekymrende at forestille sig et scenarie, hvor mange boliger i området kommer til salg på samme tid, så der i området kommer et markant prisfald. På nuværende tidspunkt er der forholdsvis lange liggetider på boliger omkring flyvestationen, og priserne må siges at være relativt lave. Vi skal derfor på det kraftigste gøre opmærksom på vores bekymring for, at området vil opleve et større prisfald, der vil bevirke, at boligspekulanter udefra vil opkøbe billige ejendomme til fremleje uden ordentligt vedligehold.

Samtidig er det en stærk bekymring, at opkøbte ejendomme vil henstå ubeboede og forfalde. Derfor er det afgørende, at Forsvarsministeriet også afsætter midler til nedrivning af de boliger, der ikke kan gensælges inden for en given frist eller uden prisreduktion, og i samråd med Haderslev Kommune forpligter sig til at nedrive de billigste af dem. Her skal tilføjes, at vi forudsætter, at Forsvarsministeriet selv afholder disse udgifter og ikke fx kan søge kommunalt tilskud hertil.

Vi indgår gerne i et samarbejde med ministerier og fonde om udlæg af arealer til skovrejsning, landbrug, grønne områder, skovdrift eller lignende.

Derudover ser vi en mulighed for, at landbrugsvirksomheder kan fortsætte deres drift, hvis ejere af landbrugsejendomme, der er omfattet af tilbud om frivilligt opkøb, får muligheden for at lave et delsalg, hvor de for eksempel sælger et bygningssæt, men kan beholde landbrugsjord. Dette vil gøre det muligt for landbrugsvirksomheder at fortsætte landbrugsdrift, hvis de ejer en anden landbrugsejendom, hvilket vi anbefaler at give mulighed for.

Fremtidigt samarbejde

Med en vedtagelse af nærværende lovforslag flyttes tilsynet med Flyvestation Skrydstrups fly- og terminalstøj til Miljøstyrelsen, hvilket Haderslev Kommune imødeser, da driften af Flyvestation Skrydstrup indebærer miljøpåvirkninger i omgivelserne, der ligger ud over de normale rammer for miljøregulering af flytrafik, hvorfor varetagelse af tilsynsopgaven bør være et statsligt anliggende.

Der vil dog fremadrettet være behov for koordinering mellem de myndigheder, der har opgaver relateret til Flyvestation Skrydstrups aktiviteter, og vi stiller os i Haderslev Kommune til rådighed for et fremadrettet samarbejde, i forhold til at kunne afklare eventuelle tvivlsspørgsmål og snitflader.

Med disse bemærkninger anbefaler Haderslev Byråd, at Folketinget vedtager Lov om udbygning og drift af Flyvestation Skrydstrup og Bekendtgørelse om støj fra Flyvestation Skrydstrup samt at de hermed afgivne bemærkninger til Bekendtgørelse om kompensation for støjgener fra Flyvestation Skrydstrup indarbejdes inden vedtagelsen af denne.

Med ønsket om et fortsat godt samarbejde.



Haderslev

Ventlig hilsen

På vegne af Haderslev Byråd

A blue ink signature of H. P. Geil, consisting of a large, stylized 'G' followed by 'eil'.

Borgmester H. P. Geil

A blue ink signature of Rune Larsson, written in a cursive style.

Konstitueret kommunaldirektør Rune Larsson