



KVALITETSSTANDARD 2021

Haderslev Kommune

6: Ældre- og handicapegnede boliger

Ældre- og handicapegnede boliger

Kvalitetsstandard 2021

Hvad er formålet med hjælpen?

Formålet med Haderslev Kommunes ældre- og handicapegnede boliger er, at du kan få en bolig, der bidrager til en så selvstændig hverdag som muligt.

Haderslev Kommunes boligtilbud er til dig, der ikke længere kan klare sig i nuværende bolig, eller en anden bolig på det almindelige boligmarked, og har behov for en bolig, der er særligt egnet og indrettet til personer med en fysisk eller psykisk funktionsnedsættelse. Boligtilbuddet afhænger af dit behov og af, hvad du selv kan klare.

I folderen "Godt at vide hvis du har brug for hjælp" kan du finde flere oplysninger om ansvar og forventninger, vilkår ved modtagelse af hjælpen, APV-forhold, og meget mere.

Hvad omfatter boligtilbud?

Du kan flytte til en ældre- og handicapegnet bolig, hvis du ikke længere kan klare sig i sin nuværende bolig, og det ikke længere er muligt at indrette denne hensigtsmæssigt.

Boligen er særligt egnet og indrettet til personer med en fysisk eller psykisk funktionsnedsættelse. Boligerne er typisk 2-værelses lejligheder. Du bliver visiteret til hjælp og pleje, som hvis du boede i en ikke-visiteret bolig.

Kriterier for tildeling af bolig

Haderslev Kommune foretager altid en konkret og individuel vurdering af behovet for en ældre- og handicapegnet bolig.

- Du er ikke i stand til selv at søge en anden bolig, f.eks. gennem boligforeningen.
- Du er i en væsentlig grad fysisk og / eller psykisk handicappet og kan blive mere selvhjulpent ved at flytte til en særligt indrettet bolig.
- Du har i din nuværende bolig, eller en anden bolig på det almindelige boligmarked, ikke mulighed for at anvende de hjælpemidler, der er behov for.

Du kan ikke blive tildelt en ældre- eller handicapegnet bolig fordi du har solgt din bolig.

Ledige boliger bliver tilbudt til den person på ventelisten, som vurderes at have størst behov for boligen.

Hvordan søger du om en ældre- og handicapegnet bolig?

Du kan søge om en ældre- og handicapegnet bolig ved at ansøge digitalt: [Link til ansøgning: www.haderslev.dk/selvbetjening/soeg-aeldrebolig/](http://www.haderslev.dk/selvbetjening/soeg-aeldrebolig/)

Eller henvende dig til Visitationen i Haderslev Kommune.

Når du søger om en bolig, bliver ansøgningen vurderet i forhold til din samlede livssituation, dine behov og Haderslev Kommunes mulighed for at hjælpe i den nuværende bolig.

Du får en afgørelse umiddelbart efter, at ansøgningen er blevet behandlet. Hvis du er blevet godkendt til en bolig, kommer du på en venteliste.

I folderen "Godt at vide, hvis du har brug for hjælp" kan du læse mere om, hvad der sker, når du søger om en bolig.

Hvis der gives afslag på dit ønske om at flytte i en ældre- og handicapegnet bolig, har du mulighed for at klage over afgørelsen. Du kan læse om, hvordan du klager over en afgørelse i pjecen "Godt at vide, hvis du har brug for hjælp".

Hvor ligger boligerne?

De forskellige boligtyper ligger fordelt ud over hele Haderslev Kommune: [Her ligger boligerne: www.haderslev.dk/service/bolig-og-byggeri/boliger-til-aeldre/aeldre-og-handicapvenlige-boliger/](http://www.haderslev.dk/service/bolig-og-byggeri/boliger-til-aeldre/aeldre-og-handicapvenlige-boliger/)

Retten til frit valg

Du kan frit vælge, om du ønsker at bo i en af Haderslev Kommunes boliger eller i en bolig i en anden kommune. Ansøgningsskemaet er det samme.

Du skal kunne opfylde både hjemkommunens og den nye kommunes kriterier for tildeling af en ældre- og handicapegnet bolig.

Ønsker du en ældre- og handicapegnet bolig i en anden kommune, kan du kontakte Visitationen, som kan fortælle mere om det frie boligvalg.

Retten til frit valg af bolig omfatter også ret til, at din ægtefælle, samlever eller registrerede partner fortsat kan indgå i husstanden, hvis begge ønsker dette.

I så fald skal den bolig, der tilbydes være egnet til to personer. I tilfælde af din død, vil den efterlevende have ret til at blive boende i boligen. Hvis du dør inden I er tilflyttet boligen, kan din ægtefælle, samlever eller registrerede partner ikke indflytte boligen.

Når du får tilbudt en bolig

Når du får tilbudt en konkret bolig, har du 5 hverdage, til at tage imod tilbuddet.

Der er indflytning og betaling af husleje fra overtagelsesdatoen.

Hvad koster det?

For en ældre- og handicapegnet bolig skal der betales indskud, husleje, el, varme, mv. efter nærmere fastsatte regler.

Der kan søges om boligindskudslån og boligstøtte til huslejen. Dette vil afhænge af indkomstforhold. [Du kan selv beregne boligstøtten på www.borger.dk](http://www.borger.dk).



Haderslev
Kommune

Senior og Rehabilitering
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

Besøg Haderslev
Kommunes hjemmeside
på www.haderslev.dk