



Haderslev
Kommune

GRAM OG NYBØL GODSER A/S
Slotsvej 54
6510 Gram

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

www.haderslev.dk

Dir. tlf. 61 15 34 64
nijd@haderslev.dk

10. oktober 2025 • Sags nr.: 25/12928 • Sagsbehandler: Nikola Jerosch Dybbroe

Landzonetilladelse

Haderslev Kommune giver hermed tilladelse til:

- Opførelse af gasanlæg til destruktion af metan fra overdækkede gyllebeholdere (teknik modul: B 1,6m x L 3,2m x H 2,1m) med skorsten (fakkel modul: B 1,0m x L 1,0m, H 4m)

på adressen: LILLE VEDBØLVEJ 6, 6500 Vojens, matr.nr. 17 Vedbøl, Vedsted.

Tilladelsen

- er blevet offentliggjort den **10. oktober 2025** på [Høringer og afgørelser af Haderslev Kommune - www.haderslev.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser](http://www.haderslev.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser)
- kan først udnyttes, når der er gået 4 uger fra offentliggørelsen, og såfremt der ikke er klaget over tilladelsen. Hvis tilladelsen er blevet påklaget, vil Haderslev Kommune orientere dig herom.
- er givet i medfør af planlovens § 35 og på baggrund af ansøgning - modtaget 10. juni 2025, med senere supplerende materiale.
- bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år efter, den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 5 på hinanden følgende år jf. planlovens § 56, stk. 2.

Vær opmærksom på:

- Det ansøgte kræver ikke byggetilladelse.
Når du har opført det tilladte, skal du give besked til BBR via bbr@haderslev.dk
Du kan med fordel henvise til sagsnr. 25/12928 for denne afgørelse.
Du skal oplyse, hvad det ansøgte anvendes til, arealet, opførelsesåret samt væg- og tagmateriale.
Herefter vil du få tilsendt en ny BBR-meddelelse.
- Brand og Redning Sønderjylland kræver en lukket fakkel.
- Bygherre skal være opmærksom på, at hvis der under anlægsarbejdet påtræffes jordfaste fortidsminder eller andre kulturhistoriske anlæg, skal anlægsarbejdet (jf. museumslovens § 27, lov nr. 473 af 7. juli 2001) omgående indstilles i det omfang, det berører fortidsmindet, og Museum Sønderjylland - Arkæologi adviseres at det ansøgte kan kræve, at du indhenter andre tilladelser efter anden lovgivning.
- at det ansøgte kan kræve, at du indhenter andre tilladelser efter anden lovgivning.

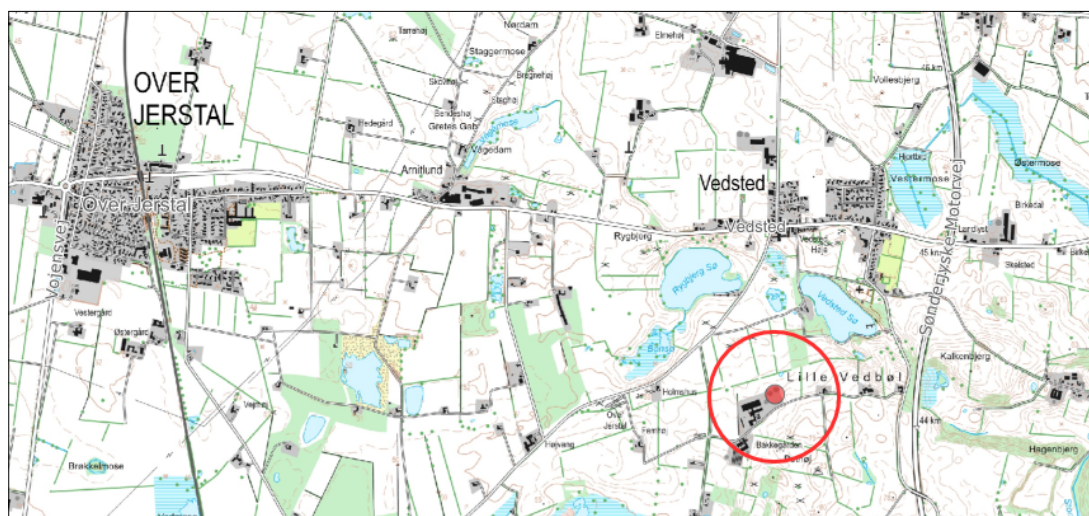
Denne tilladelse indeholder følgende afsnit:

Indhold

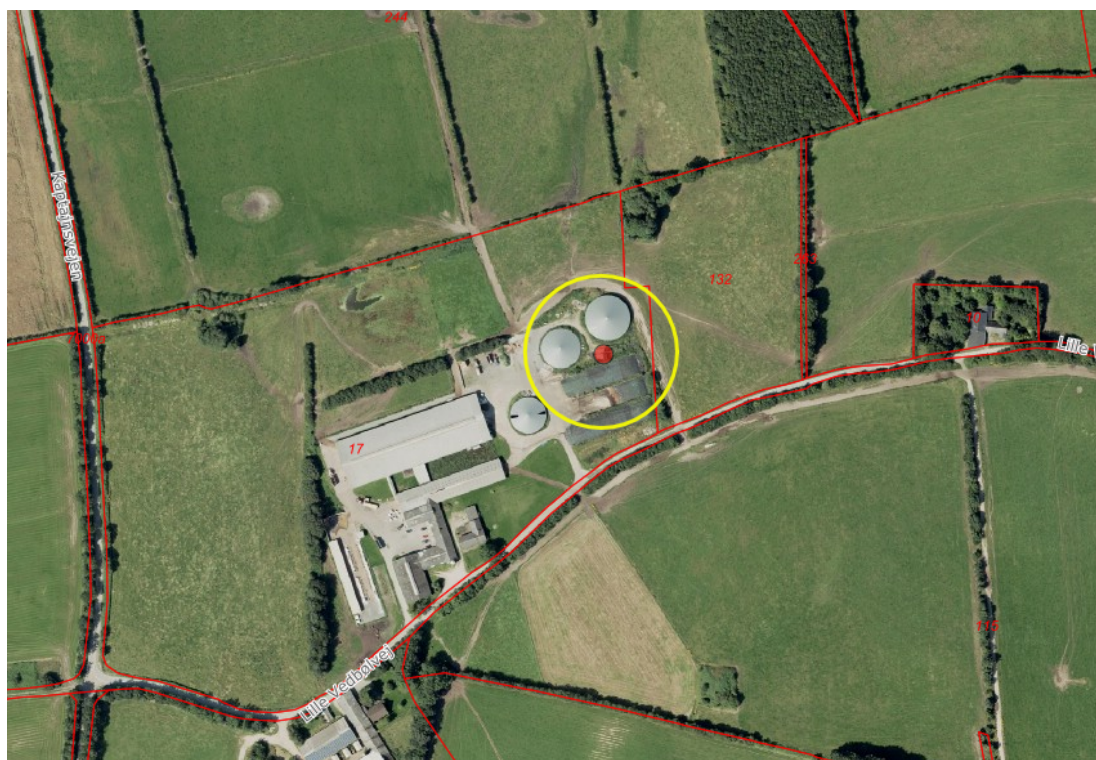
Landzonetilladelse	1
1 Redegørelse	3
2 Kommunens vurderinger	9
3 Klagemulighed og offentliggørelse	10
Bilag 1 Gennemgang af berørte kommuneplanretningslinjer m.v.	12
Bilag 2 Klagevejledning	15
Bilag 3 Uddrag af relevant lovgivning	16
Bilag 4 Arkæologisk udtalelse fra Museum Sønderjylland	21

1 Redegørelse

- Der er ansøgt om tilladelse til opførelse af et gasanlæg med en fakkelmódul på adressen Lille Vedbølvej 6, 6500 Vojens, matr. nr. 17 Vedbøl, Vedsted.
- Der ønskes opsat et gasanlæg til opsamling og destruktión af metan fra overdækkede gyllebeholdere. Der suges metan fra gyllebeholderne til teknikmódul og videre til fakkél (i en skorsten), hvorfra afbrænding af metangasserne foregår.
- Aarhus Universitet har vurderet, at teknologien kan bidrage med en reduktion på 1-2 mio tons CO₂e om året i Danmark i fremtiden.
- Ejendommen har et erhvervsmæssigt dyrehold (kvæg), hvorfor der er meddelt en miljøgodkendelse efter husdyrbrugloven. Gasanlægget kan dog ikke godkendes i forbindelse med miljøgodkendelsen, da teknologien ikke er optaget på teknologilisten af Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø.



Oversigtskort – Den ansøgte placering ligger syd for Vedsted



Luftfoto fra 2024

1.1 Ansøgning

1.1.1 Definitioner:

Bygherre: Anmelderen for denne ansøgning, og den juridiske ansvarlig.

AgroGas: AgroGas ApS, CVR nr. 43257706, Danish Crown Vej 1, 8940 Randers SV.

Anlæg(get) Anlæg til opsamling og afbrænding af metan fra gyllelager.

Teknik modul: Modul der indeholder pumpe, måleudstyr, styring, data logging mm.

Fakkel (modul): Fakkel designet til at afbrænde metangas med en høj virkningsgrad.

1.1.2 Produkt beskrivelse

AgroGas anlægget opsamler og afbrænder den meget potente drivhusgas metan, som siver op fra gyllelager, slamlager mm. Ifølge IPCC er metan 28 gange så potent drivhusgas som CO₂. Teknologien er en videreudvikling af teknologi, som har været anvendt igennem mere end 25 år på lossepladser for at reducere klimaaftryk fra metan emission. Potentialet for teknologien er stort og Aarhus Universitet har vurderet i deres nye virkemiddelkatalog fra april 2024, at teknologien kan bidrage med en reduktion på 1-2 mio tons CO₂e om året i Danmark i fremtiden.

1.1.3 Anlæggets størrelse og omfang

- Opstilling af teknik modul
- Opstilling af fakkel modul
- Tilslutning af sug på overdækkede gylletanke
- Nedgravning af PE rør (Ø 50mm) fra gylletanke til teknik modul

Specifikationer for Teknik modul

Dimensioner B 1,6m x L 3,2m x H 2,1m

Materialer Rustfrit stål og eloxeret aluminium

Specifikationer for Fakkel modul

Fakkel type Lukket fakkel Ø300 mm

Dimensioner B 1,0m x L 1,0m, H 4m

Materialer Rustfrit stål og eloxeret aluminium Virkningsgrad >99% ved 50% effekt

1.1.4 Produkt billeder



Fra ansøgningen: Teknik og Fakkelmodul



Fra ansøgningen:

Tilslutning af sugeslager til åbningerne i gylletankene, f.eks. i toppen som på billedet

1.1.5 Situationsplan – GPS-koordinater og billede af placering

GPS-lokation: 55.18770511733914, 9.35763238640173

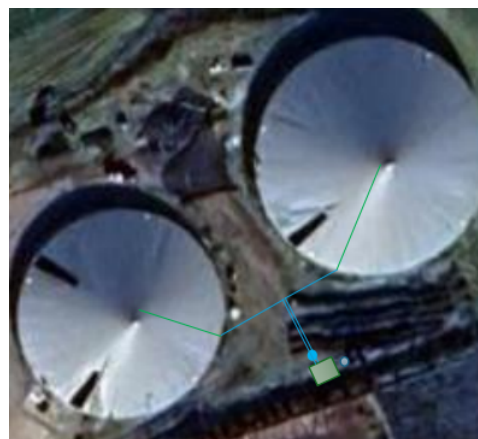


Fra ansøgningen: Situationsplan

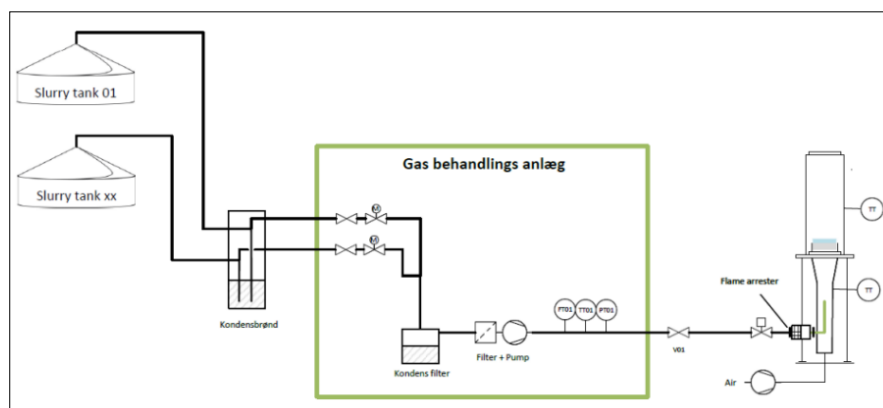
1.1.6 Oversigtsplan rørføring

Blå rørstreng er underjordiske 50 mm PE sugeslanger, som leder til kondensbrønd umiddelbart inden gassen føres ind i AgroGas anlægget – se billedet fra ansøgningen til højre.

I kondensbrønden opsamles kondens som efterfølgende pumpes retur til den nærmeste gylletank. De grønne rørstreng er 50 mm PE sugeslanger, som monteres på toppen af gylletankens overdækning og forbindes til det underjordiske rørsystem.



1.1.7 Principtegning AgroGas anlæg



Til venstre:
Fra ansøgningen –
Principtegning gasanlæg

1.2 Ejendomsoplysninger

Ejendommen er i BBR/ESR registreret som landbrugsejendom med et grundareal på 98644 m².

Bygning 1 er registreret med et boligareal på 208 m² og et bebygget areal på 208 m².

Jf. BBR-registret har ejendommen en del andre bygninger, herunder driftsbygninger og tekniske anlæg (gyllebeholdere og ensilagesiloer) – se kort med bygningsbetegnelserne jf. BBR nedenfor.

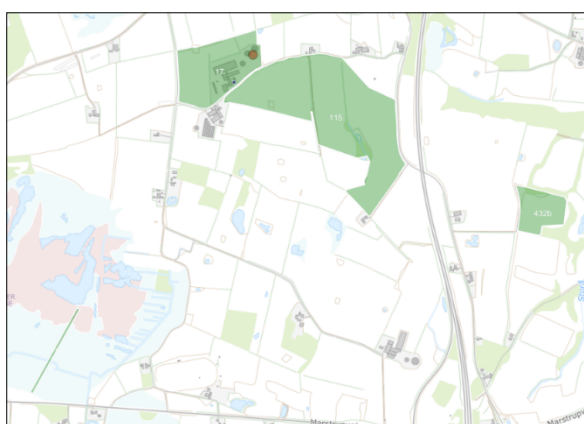
Vandforsyning og afløbsforhold:

Grundens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg

Grundens afløbsforhold: SOP: Nedsivning til sivedræn

5 PE SOP nedsivningsanlæg fra 3. februar 2016.

GL. VANDSFORSYNING BRUGES TIL VANDING AF DYR



*Til højre:
Kort over bygnings- og
anlægsbetegnelser jf. BBR-registret*

Til venstre:

Kort over matriklener, som tilhører ejendommen.

Der er i alt 4 matrikler.



1.3 Planforhold

1.3.1 Lokalplan

Der er ingen.

1.3.2 Kommuneplan 2021

- Kommuneplanramme: Der er ingen
- Kommuneplanretningslinjer, der er relevante for det ansøgte:
 - 3.4.2 Naturområder, herunder de særligt værdifulde naturområder
 - 3.4.3 Økologiske forbindelser, potentielle økologiske forbindelser og potentielle naturområder
 - 3.5.1 De bevaringsværdige landskaber
 - 3.5.3 Geologiske bevaringsværdier
 - 4.3.1 Kulturhistoriske værdier
 - 5.9.2 Sikkerhed omkring forsvarsanlæg

Vurdering af det ansøgte i forhold til disse se bilag 1.

1.4 Planlovens landzonebestemmelser – hovedformål

Hovedformålet med landzonebestemmelserne er at forhindre spredt bebyggelse i det åbne land og dermed sikre en klar grænse mellem by og land. Samtidig skal planloven bidrage til at udvikle landdistrikterne på et bæredygtigt grundlag med respekt for menneskets livsvilkår, bevarelse af dyre- og planteliv og øget økonomisk velstand.



1.5 Øvrige forhold

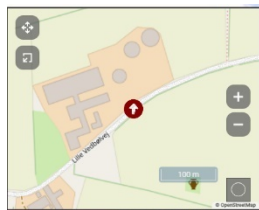
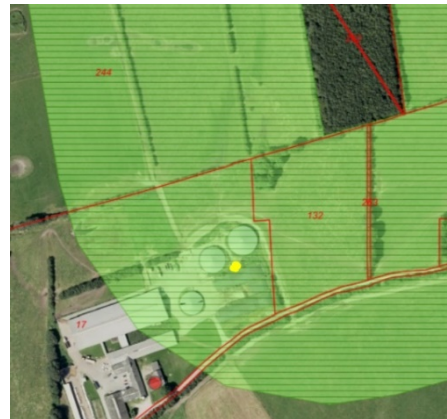
1.5.1 Bygge- og beskyttelseslinjer

1.5.1.1 Skov (Naturbeskyttelsesloven § 17)

Det ansøgte er omfattet af en skovbyggelinje – se kortet til højre. Der kræves ingen dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 17, da den er undtaget fra forbuddet jf. § 17 stk. 2, pkt. 5, da der udstedes en landzonetilladelse.

Da det ansøgte anlæg placeres mellem andre tekniske anlæg (gyllebeholdere og bagved ensilagesiloer) og er af beskeden omfang (ca. 5 m²), vil der ikke ske en væsentlig påvirkning i forhold til udsynet til skovbrynet eller en påvirkning af værdifulde levesteder for planter- og dyreliv.

Streetviewet nedenfor viser placeringen med blå pil, hvor den vil være gemt bagved ensilagesiloer og maksimalt skorstenen på 4 meter vil være delvis synlig. Skoven bagved er dækket af disse tekniske anlæg i forvejen.



Se lovgivningen i bilag 3.

Til venstre:
Streetview – pilen viser
placeringen af gasanlægget
bagved siloer og mellem to
overdækkede gyllebeholdere

1.5.2 Grund- og drikkevandsinteresser

Det ansøgte er beliggende i et område med drikkevandsinteresser. Det er ikke beliggende i et indvindingsopland for et alment vandværk.

I forhold til grundvandsinteresserne vil det ansøgte ikke konflikte, da der hverken udlægges nye erhvervsarealer eller er tale om virksomhedstyper, der sædvanligvis har oplag af, anvender eller frembringer forurenende stoffer eller stofgrupper, der er mobile i forhold til grundvandet.

1.5.3 Fortidsminder

1.5.3.1 Udtalelse af Museum Sønderjylland

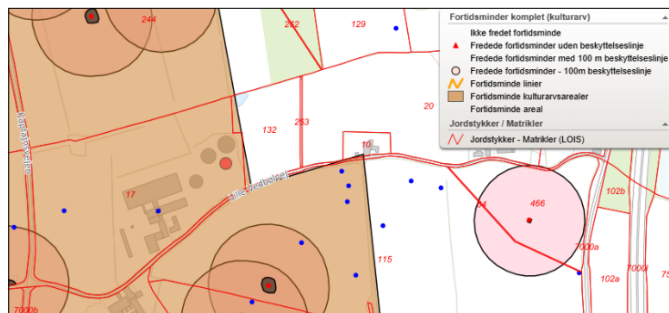
Museum Sønderjylland er anmodet om bemærkninger i relation til forekomsten af eventuelle fortidsminder. Museet oplyser følgende:

Der er ikke registreret væsentlige jordfaste fortidsminder inden for planområdet. Dog er området omfattet af det af Kulturministeriet i 2004 udpegede kulturarvsareal af international betydning Vedsted (sb. 369 Vedsted Sogn). Planområdet er dog af meget beskeden størrelse og formodes destrueret af eksisterende byggeri/planering.

På baggrund af ovenstående er det Museets vurdering, at risikoen for at støde på arkæologiske fortidsminder under jordarbejde er minimal, og mener, at en arkæologisk forundersøgelse ikke er nødvendig.

Bygherre skal dog være opmærksom på, at hvis der under anlægsarbejdet alligevel påtræffes jordfaste

fortidsminder eller andre kulturhistoriske anlæg, skal anlægsarbejdet (jf. museumslovens § 27, lov nr. 473 af 7. juli 2001) omgående indstilles i det omfang, det berører fortidsminder, og Museum Sønderjylland - Arkæologi adviseres.



Se hele den arkæologiske udtalelse i bilag 4.

*Til venstre:
Oversigtskort over fortidsminder.
Anlægget vises med stor rød prik.
Anlægget ligger i kulturarvsarealer.*

1.5.3.2 Vedr. Kulturarvsarealer

Kilde: Slots- og Kulturstyrelsen:

Et kulturarvsareal er et kulturhistorisk interesseområde med skjulte fortidsminder. Der er udpeget 1348 kulturarvsarealer i Danmark, i alt 823,55 km², svarende til 1,9 % af landets areal. Kulturarvsarealer kan være af national og regional betydning, og er en indikator for, at der er væsentlige fortidsminder i et aktuelt område. Kulturarvsarealer er ikke i sig selv fredede, men kan indeholde fredede fortidsminder. Arealerne kan ses på databasen Fund & Fortidsminder og på Miljøportalen

Advarsel til bygherren:

Kulturarvsarealerne har som funktion at advare potentielle bygherrer om, at der er væsentlige fortidsminder i et område, og at det kan være hensigtsmæssigt at revurdere anlægsarbejdet, så fortidsminderne bevares på stedet. Derved kan bygherrens omkostninger til de arkæologiske undersøgelser reduceres. Kulturarvsarealerne er tænkt som et incitament til at bevare fortidsminderne.

1.5.4 Habitatvurdering og EU-habitatdirektivets bilag IV-arter

Ejendommen Lille Vedbølvej 6 ligger ca. 3,5 km sydvest for nærmeste Natura 2000-område, som er Pamhule Skov og Stevning Dam, N92, se kort herunder. Med baggrund i afstanden mellem det ansøgte og det nærmeste Natura 2000-område på over 3 km, og med vurderingen af, at det ansøgte kun har en meget lokal påvirkning, så vurderer Haderslev Kommune, at projektet ikke vil påvirke udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området negativt.

Der er i nærheden af Lille Vedbølvej 6 fundet følgende registreringer af bilag IV-arter (arter.dk og Miljøportalens arealinformation):

- Damflagermus, Vedsted Sø 2015.
- Pipistrelflagermus, Vedsted Sø 2021.
- Padder, i gammel mergelgrav ca. 70 m nord for ejendommen 2012.
- Løvfrø og butsnudet frø, Vedsted Sø.

Det ansøgte placeres i forbindelse med ejendommens eksisterende gyllebeholdere og dermed på en placering, hvor der ikke er oplagte leve- og ynglesteder for hverken padder eller flagermus.

Da der i forbindelse med etablering af det ansøgte gasbehandlingsanlæg ikke ændres på naturarealer, herunder søer, der kan være raste- og ynglesteder for padder og da der ikke fældes træer eller nedrives gamle bygninger, der kan være rastesteder for flagermus, så vurderes det ansøgte ikke at kunne påvirke raste- og yngleområder for bilag IV-arter væsentligt.

Der er ikke registreret bilag IV-plantearter i eller i nærheden af projektområdet, og Haderslev Kommune vurderer på den baggrund, at projektet ikke vil påvirke eller øde-lægge bilag IV-plantearter eller deres voksesteder.

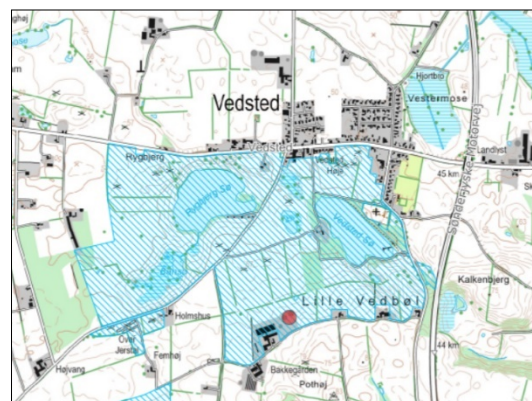
1.5.4.1 Samlet konklusion

Det er vurderet, at det ansøgte (opførelse af gasbehandlingsanlæg) ikke vil påvirke Natura 2000-områder eller bilag IV-arter væsentligt, og på baggrund af ovenstående vurderinger, er der ikke krav om at foretage en konsekvensvurdering af projektet.

1.5.5 Fredede områder

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 20. maj 1988 om "fredning af Rygbjerg og Vedsted søer med omgivelser i Vojens Kommune, Sønderjyllands Amt (sags.nr. 2681/86)".

Fredningsnævnet har meddelt dispensation fra fredningen for etablering af gasanlægget d. 9. september 2025.



1.6 Naboforhold

Der er ikke foretaget naboorientering jfr. § 35 stk. 4 og 5, da der er en afstand af ca. 260 meter til nærmeste beboelsesbygning, skorstenen kun er 4 meter høj og der i ansøgningen redegøres for, at anlægget medfører hverken røg- eller lugtgener, hvorfor det vurderes, at det ansøgte skønnes at have underordnet betydning for naboerne.

2 Kommunens vurderinger

2.1 Krav om landzonetilladelse

Haderslev Kommune vurderer, at det ansøgte kræver landzonetilladelse, idet ejendommen ligger i landzone, og at det ansøgte ikke er omfattet af planlovens § 36 eller 37.

Konkret vurderes, at det ansøgte ikke er omfattet af planlovens § 36, stk. 1, pkt. 3, idet det er et anlæg, som er i testfasen og virkningen er ikke afprøvet. Derudover har ejendommen en miljøgodkendelse for et erhvervsmæssigt dyrehold (kvæg). Anlægget er ikke behandlet under denne miljøgodkendelse, da anlægget er ikke optaget af teknologilisten, idet den er i testfasen. Erhvervsmæssigt nødvendige bygninger eller anlæg ville ellers have været behandlet i forhold til husdyrbrugloven, og ikke planloven.

Haderslev Kommune har vurderet – jf. § 35, stk. 2. – at det ansøgte på grund af sit omfang og placering, ikke er lokalplanpligtigt.

2.2 Vurderinger

Haderslev Kommune har ved denne afgørelse lagt vægt på følgende:

- at der er en samfundsmæssige interesse i at etablere anlægget i forbindelse med et forsøgsordning med formålet om at reducere klimaaftrykket fra husdyrproduktionen.
- At anlægget har en beskeden størrelse på 5 m²
- At anlægget er placeret på et i forvejen udnyttet areal med landbrugsrelaterede anlæg, så som to store gyllebeholder og større ensilagesiloer i direkte tilknytning.
- At anlægget ikke kan ses fra vej og det åbne land grundet ovenstående landbrugsmæssige anlæg
- At anlæg med ovenstående baggrund ikke påvirker væsentligt de landskabelige værdier (bevaringsværdige landskaber og geologiske bevaringsværdier) samt naturværdier omkring.

Kommunens konkrete vurderinger i forhold til kommuneplanens retningslinjer m.v. kan ses i bilag 1.

2.3 Konklusion

Ud fra de kendte forudsætninger og under overholdelse af de i denne tilladelse anførte vilkår vurderes det, at det ansøgte ikke vil være i konflikt med:

- planlovens landzonebestemmelser og hovedformål
- relevante retningslinjer i kommuneplanen
- øvrig relevant lovgivning
- hensynet til naboer

3 Klagemulighed og offentliggørelse

Haderslev Kommunes afgørelse kan inden 4 uger fra offentliggørelsen (se side 1) påklages til Planklagenævnet, jf. klagevejledning. Klagevejledningen ses i bilag 2.

Rettidig klage efter § 58, stk. 1, nr. 1, har opsættende virkning, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet.

[Afgørelsen offentliggøres på Haderslev Kommunes hjemmeside - www.haderslev.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser.](http://www.haderslev.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser)

--0--

For spørgsmål kontakt undertegnede på e-mail nijd@haderslev.dk eller telefon 61 15 34 64.

Venlig hilsen

Nikola Jerosch Dybbroe
Planlægger

Underretning

Kopi af afgørelsen til:

Danmarks Naturfredningsforening
Dansk Ornitologisk Forening
Friluftsrådet
Dansk Fritidsfiskerforbund
Provas
AgroGas ApS (ansøger)

Bilag 1 Gennemgang af berørte kommuneplanretningslinjer m.v.

B1.1 Kommuneplanen

Det ansøgte er berørt af følgende retningslinjer:

Retningslinje	Kort	Vurdering
3.2.2 Områder, hvor skovrejsning er uønsket Områder, hvor skovrejsning er uønsket, er udpeget på steder, hvor skovrejsning er uforeneligt med andre planlægnings- og beskyttelseshensyn.		Irrelevant, da det ansøgte ikke er et ønske om skovrejsning. Det vurderes derfor, at der ikke er konflikt med retningslinjen.
3.4.2 Naturområder, herunder de særligt værdifulde naturområder Naturområder på land skal bevares og søges udvidet. Naturområderne skal sikres et mangfoldigt og varieret dyre- og planteliv. Naturområderne må ikke inddrages til anden eller mere intensiv anvendelse, medmindre naturværdierne samlet bliver fastholdt eller forbedret.	Den ansøgte placering er omfattet af udpegningen for naturområder, herunder ligeledes de særligt værdifulde naturområder.	Området er i forvejen udnyttet med landbrugsmæssige tekniske anlæg, som flere gyllebeholdere og ensilagesiloer, hvorfor der ikke er tale om et særligt naturindholdet på det ansøgte sted. Det ansøgte har – især ift. de tekniske anlæg i nærheden – en beskeden størrelse. Det vurderes på denne baggrund, at der ikke vil ske en væsentlig ændring ift. retningslinjens formål og at det ansøgte derfor ikke er i konflikt med retningslinjen.
3.4.3 Økologiske forbindelser, potentielle økologiske forbindelser og potentielle naturområder I de økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser skal dyr og planter naturlige bevægelsesveje styrkes. Her må ændringer i arealanvendelsen, bl.a. etablering af nye, større anlæg, ikke i væsentlig grad forringe dyre- og plantelivets spredningsmuligheder. Ved byggeri og anlæg, der vil afskære en økologisk forbindelse, skal der stilles krav om tiltag, der sikrer hensynet til en mere sammenhængende natur, eller der skal etableres faunapassager, hvor der er behov for det. Bebyggelse, der er erhvervsmæssigt nødvendig for driften af landbrugsejendommen undtaget..	Det ansøgte er omfattet af udpegningen for økologiske forbindelser. Dette er sket på baggrund af, at området er ligeledes udpeget både som naturområde og særligt værdifuldt naturområde	Området er i forvejen udnyttet med landbrugsmæssige tekniske anlæg, som flere gyllebeholdere og ensilagesiloer, hvorfor der ikke er tale om et særligt naturindholdet på det ansøgte sted. Det ansøgte har – især ift. de tekniske anlæg i nærheden – en beskeden størrelse. Det vurderes på denne baggrund, at der ikke vil ske en væsentlig ændring ift. retningslinjens formål og at det ansøgte derfor ikke er i konflikt med retningslinjen.

3.5.1 De bevaringsværdige landskaber De bevaringsværdige landskaber skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Hvor byggeri og anlæg tillades, skal det ske ved, at placering, skala, orientering, farvevalg og arkitektur tilpasses det konkrete landskab. Hermed sikres, at landskabets karakter, herunder de geologiske, kulturhistoriske, oplevelsesmæssige værdier ikke forringes. Ændringer i beplantning, terræn og arealanvendelse inden for bevaringsværdige landskaber skal så vidt muligt tilpasses landskabets karakter. Større byggerier og anlæg uden for de bevaringsværdige landskaber må ikke forringe de visuelle og oplevelsesmæssige værdier i de bevaringsværdige landskaber. Nye initiativer vil blive vurderet i forhold til landskabspåvirkningen af landskabets karakter, landskabstype og kystorientering. Landskabskarakteranalysen kan ses her	Navn: Område Vedsted og Abkær Geologi, terræn og vandløb: Mod øst er israndslinjen tydeligt markeret med de højtliggende flader syd for Vedsted. Mange småsøer.	Området er i forvejen udnyttet med landbrugsmæssige tekniske anlæg, som flere gyllebeholdere og ensilagesiloer på en landbrugsejendom med mange driftsbygninger. Det ansøgte har – især ift. de tekniske anlæg i nærheden – en beskeden størrelse. Det vurderes på denne baggrund, at der ikke vil ske en væsentlig ændret påvirkning af de omkringliggende landskaber og at det ansøgte derfor ikke er i konflikt med retningslinjen.
3.5.3 Geologiske bevaringsværdier I områder med geologiske bevaringsværdier må landskabstrækkene og deres indbyrdes overgange og sammenhæng ikke sløres eller ødelægges af gravning, terrænopfyldning, bebyggelse, tekniske anlæg, skovbeplantning eller kystsikring. Baggrundsredegørelsen kan ses her	Navn: Område Vedsted og Abkær Geologi, terræn og vandløb: Mod øst er israndslinjen tydeligt markeret med de højtliggende flader syd for Vedsted. Mange småsøer. Markant dødislandskab og randmorændelandskab	Området er i forvejen udnyttet med landbrugsmæssige tekniske anlæg, som flere gyllebeholdere og ensilagesiloer på en landbrugsejendom med mange driftsbygninger. Det ansøgte har – især ift. de tekniske anlæg i nærheden – en beskeden størrelse. Det vurderes på denne baggrund, at der ikke vil ske en væsentlig ændret påvirkning af landskabstrækkene og overgange, og at det ansøgte derfor ikke er i konflikt med retningslinjen.
4.1.4 Sammenhængende turistpolitiske overvejelser – Haderslev Kommune At fremtidig udvikling og placering af turismefaciliteter skal tage sit udgangspunkt i Haderslev Kommunes turismepolitiske redegørelse. Turismepolitisk redegørelse for Haderslev Kommune 2023		Irrelevant, da det ansøgte gasanlæg ikke er et turistanlæg. Det vurderes derfor, at der ikke er konflikt med retningslinjen.

Nye, større ferie- og fritidsanlæg skal primært placeres i de fire prioriterede turismeområder. Mindre ferie- og fritidsanlæg søges etableret med nærhed til rekreative naturkvaliteter, sti- og vandruter eller mindre byer, hvor de kan understøtte den lokale udvikling. For ferie- og fritidsanlæg i kystnærhedszonen gælder, at etablering skal ske i forbindelse med eksisterende bysamfund eller større ferie- og fritidsbebyggelse.		
4.3.1 Kulturhistoriske værdier Indenfor de udpegede områder med kulturhistoriske bevaringsværdier skal områdets bærende bevaringsværdier i form af samlede bebyggelser eller strukturer i kulturlandskabet beskyttes gennem planlægningen og planforvaltningen.	Den ansøgte placering er omfattet af udpegningen af kulturarvsarealer, hvor der kan forventes en øget antallet af fortidsminder.	Der er ikke et fortidsminde på det ansøgte areal. Museum Sønderjylland har udtalt sig og har vurderet, at der er minimal risiko for at støde på arkæologiske fortidsminder under jordarbejde, og mener, at en arkæologisk forundersøgelse ikke er nødvendig.
5.3.2 Skrydstrup Flyvestation Inden for en afstand af 13 km fra Skrydstrup Flyvestation bør der af hensyn til flyvesikkerheden ikke etableres anlæg, som tiltrækker fugle, således at der er risiko for, at fuglene overflyver flyvepladsen på vej mellem disse anlæg og eventuelle yngle- og rastepladser (Etablissement- og Terrænkommendoen skal altid høres).		Irrelevant, da det ansøgte gasanlæg ikke tiltrækker fugle. Derfor er Etablissement- og Terrænkommendoen ikke blevet hørt. Det vurderes derfor, at der ikke er konflikt med retningslinjen.
5.9.2 Sikkerhed omkring forsvarsanlæg Af flysikkerhedsmæssige grunde skal Etablissement- og Terrænkommendoen høres forud for tilladelse til antennemaster og udpegning af vindmølleområder samt andre høje tekniske anlæg nærmere end 15 km fra Flyvestation Skrydstrup. Indflyvningsplaner og servitutbelagte områder omkring flyvepladserne og visse lufthavnsanlæg skal respekteres. Trafikstyrelsen og Etablissement- og Terrænkommendoen skal høres ved anlægsprojekter med en højde over 25 m inden for indflyvningsplanerne samt ved projekter nær luftfartsanlæg.	Den ansøgte placering er omfattet af den 15 km-buffer omkring Flyvestation Skrydstrup og af indflyvningsplanerne omkring denne.	Da fakkelanlæggets skorsten, som er anlæggets højeste element, ikke er højere end 4 meter, vurderes det, at Etablissement- og Terrænkommendoen ikke skal høres, da anlægget er under 25 meter og generelt ikke er højere end f.eks. gylletankens overdækning ved siden af eller bygninger op til 8,5 meters højde i nærheden. Det vurderes derfor, at der ikke er konflikt med retningslinjen.

Bilag 2 Klagevejledning

Lov om planlægning

Afgørelser truffet i henhold til § 35, stk. 1 i lov om planlægning, (jf. lovbekendtgørelse nr. 223 af 01.03.2024 med senere ændringer) kan påklages til Planklagenævnet, jf. § 58, stk. 1 nr. 1.

Klageberettigede efter § 58 er miljøministeren og i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald, jf. § 59, stk. 1. Klageberettigede er endvidere jf. § 59, stk. 2, landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, på betingelse af:

- at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og
- at foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer.

[Du klager via Klageportalen, som du finder et link til her: www.naevneneshus.dk.](http://www.naevneneshus.dk)

Du logger på ligesom du plejer. Typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage skal være indgivet inden 4 uger efter at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. I tilfælde, hvor en afgørelse træffes indirekte og således ikke meddeles eller offentliggøres, regnes fristen fra det tidspunkt, hvor klageren har fået kendskab til afgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag. Dette følger af bekendtgørelse nr. 130 af 28. januar 2017 §2 om udnyttelse af tilladelser, frist for indgivelse af klage, mv.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. (privatperson) eller 1800 kr. (for virksomheder og organisationer). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Et indbetalt gebyr tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Planklagenævnets kompetence.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelser for at blive fritaget her.](#)

Planklagenævnets afgørelser kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Hvis du ønsker kommunens eller klagemyndighedens afgørelse prøvet ved domstolene, skal du anlægge sag inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. For afgørelser, der er offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen fra bekendtgørelsen, jf. § 62 i Lov om planlægning.

[Der henvises i øvrigt til Planklagenævnet hjemmeside https://naevneneshus.dk/](https://naevneneshus.dk/)

Bilag 3 Uddrag af relevant lovgivning

Planloven - Lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 223 af 01.03.2024 med senere rettelser.

- § 1 Loven skal sikre en sammenhængende planlægning, der forener de samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen, medvirker til at værne om landets natur og miljø og skaber gode rammer for vækst og udvikling i hele landet, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag med respekt for menneskets livsvilkår, bevarelse af dyre- og planteliv og øget økonomisk velstand.
- Stk. 2. Loven tilsigter særlig,
- 1) at der ud fra en planmæssig og samfundsøkonomisk helhedsvurdering sker en hensigtsmæssig udvikling i hele landet og i de enkelte kommuner og lokalsamfund,
 - 2) at der skabes og bevares værdifulde bebyggelser, bymiljøer og landskaber,
 - 3) at skabe gode rammer for erhvervsudvikling og vækst,
 - 4) at de åbne kyster fortsat skal udgøre en væsentlig naturværdi og landskabelig værdi,
 - 5) at biodiversiteten understøttes, og at forurening af luft, vand og jord samt støjulempere forebygges,
 - 6) at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet, og
 - 7) at alsidighed i boligsammensætningen fremmes gennem mulighed for planlægning for almene boliger i byerne.
- § 35. I landzoner må der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jf. dog §§ 5 u og 36-38. Ved kommunalbestyrelsens tilladelse efter 1. pkt. kan der lægges særlig vægt på kommuneplanens retningslinjer for omdannelseslandsbyer, jf. § 11 a, stk. 1, nr. 24. Ved kommunalbestyrelsens tilladelse efter 1. pkt. kan der endvidere lægges særlig vægt på en øudviklingsplan, jf. § 5 b, stk. 10.
- Stk. 2. Tilladelse efter stk. 1 til udstykning, bebyggelse eller ændret anvendelse, som er omfattet af reglen om lokalplanpligt i § 13, stk. 2, kan først meddeles, når de fornødne bestemmelser i kommuneplanen er endeligt vedtaget og den fornødne lokalplan er offentligt bekendtgjort.
- Stk. 3. For arealer i kystnærhedszonen uden for udviklingsområder, jf. § 5 a, må tilladelse efter stk. 1 kun meddeles, hvis det ansøgte har helt underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser i kystområderne, jf. dog §§ 4 a og 5.
- Stk. 4. Tilladelser efter stk. 1 kan først meddeles, når der er forløbet 2 uger efter, at kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til naboerne til den omhandlede ejendom.
- Stk. 5. Bestemmelsen i stk. 4 gælder ikke, hvis det ansøgte efter kommunalbestyrelsens skøn er af underordnet betydning for naboerne.
- Stk. 6. Ansøgeren skal have skriftlig meddelelse om afgørelser efter stk. 1.
- Stk. 7. En afgørelse efter stk. 1 skal indeholde oplysning om kredsen af klageberettigede efter § 59 og om regler for indgivelse og behandling af klage.
- Stk. 8. Tilladelser efter stk. 1 skal offentliggøres. Offentliggørelse kan ske udelukkende digitalt. Offentliggørelse kan dog undlades, hvis tilladelsen er i overensstemmelse med en offentligt bekendtgjort lokalplan.
- Stk. 9. Offentliggørelsen af en tilladelse efter stk. 1 skal indeholde oplysning om kredsen af klageberettigede efter § 59 og om regler for indgivelse og behandling af klage.
- Stk. 10. Kommunalbestyrelsen kan meddele tilladelse efter stk. 1 til etablering af flere boligenheder i eksisterende bygninger i landzone, som er egnede hertil. Det er en forudsætning, at boligenhederne indrettes uden væsentlig om- eller tilbygning. De nye boligenheder er ikke omfattet af retten til at udvide til 500 m² efter § 36, stk. 1, nr. 10, og kan ikke overgå til anvendelse til fritidsboliger efter § 36, stk. 1, nr. 11.
- Stk. 11. Kommunalbestyrelsen kan meddele tilladelse efter stk. 1 til etablering af op til otte glampingenheder i form af luksustelte el.lign. samt trætophytter, der placeres samlet og i nærheden af eksisterende bebyggelse ved en veletableret, større turistattraktion eller en veletableret, større virksomhed med væsentlige besøgsaktiviteter, som ikke allerede omfatter udlejning af hus eller husrum til overnattende gæster. Tilladelsen tidsbegrænses til maksimalt 5 år.
- Stk. 12. Kommunalbestyrelsen kan under hensyn til den overordnede samfundsmæssige interesse i at sikre mobildækning i hele landet meddele tilladelse efter stk. 1 til opstilling af en mast til radiokommunikationsformål med tilhørende anlæg i neutrale farver, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur, miljø eller naboer taler afgørende imod placeringen.
- § 35 a. Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde meddele tilladelse efter § 35 til udvidelse eller ændring af eksisterende vognmandsvirksomheder, der før den 15. juni 2017 har ligget på stedet i en længere årrække.

§ 36. Tilladelse efter § 35, stk. 1, kræves ikke til:

- 1) Udstykning efter § 10, stk. 1 og 3, i lov om landbrugsejendomme, til samdrift med en bestående landbrugsejendom.
- 2) Udstykning af en skovejendom efter § 6, stk. 1, nr. 6 og 7, i lov om landbrugsejendomme.
- 3) Byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af den pågældende landbrugsejendom, landbrugsbedrift, bortset fra husdyranlæg, eller skovbrugsejendom eller for udøvelse af fiskerierhvervet, jf. dog stk. 2.
- 4) Mindre byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af eksisterende dambrug på en landbrugsejendom.
- 5) Ibrugtagen af bebyggelse eller arealer til landbrug eller skovbrug eller til brug for udøvelse af fiskerierhvervet.
- 6) Udstykning, byggeri eller ændret anvendelse i det omfang, dette er påbudt i en afgørelse efter §§ 19 d-19 f eller bestemt i en fredning efter lov om naturbeskyttelse eller udtrykkeligt er tilladt i en lokalplan, der er tilvejebragt efter reglerne i denne lov.
- 7) Indvinding af råstoffer i jorden.
- 8) Opførelse af garager, carporte, udhuse, drivhuse og lignende bygninger på højst 50 m², når disse opføres i tilknytning til enfamiliehuse eller sommerhuse og byggeriet ikke medfører oprettelse af en ny bolig.
- 9) Byggeri, der i bygningsreglement er fritaget for krav om byggetilladelse, og som etableres til brug for offentlige trafik-, forsynings- eller varslingsanlæg eller radio- og tv-modtagelse.
- 10) Til- og ombygning af helårshus, hvorved husets samlede bruttoetageareal ikke overstiger 500 m², jf. dog stk. 7.
- 11) Helårsboligs overgang til anvendelse som fritidsbolig.
- 12) Genoptagelse af helårsbeboelse af boliger, som midlertidigt har været anvendt til fritidsformål i henhold til en tilladelse i medfør af § 41 a eller et af kommunalbestyrelsen meddelt samtykke i medfør af lov om midlertidig regulering af boligforholdene.
- 13) Udstykning, der foretages på grundlag af en erhvervelse efter lov om jordfordeling og offentligt køb og salg af fast ejendom til jordbrugsmæssige formål m.m. (jordfordelingsloven) til et regionalt jordkøbsnævns formål.
- 14) Opførelse eller indretning i eksisterende bebyggelse af en bolig på en landbrugsejendom, hvis areal overstiger 30 ha, når den nye bolig skal benyttes i forbindelse med et generationsskifte eller til en medhjælper.
- 15) Tilbygning med indtil 500 m² på en ejendom, jf. stk. 4 og § 37, stk. 1, til udvidelse af en mindre erhvervsvirksomhed i det åbne land, som lovligt er etableret i en tidligere landbrugsbygning.
- 16) Tilbygning til en mindre butik i landzone, der er etableret i en overflødiggjort bygning, når butikkens samlede bruttoetageareal efter udvidelsen ikke overstiger 250 m², jf. stk. 5.
- 17) Antennesystemer til radiokommunikation i elektroniske kommunikationsnet med tilhørende frekvens- eller kabelbaseret teleinfrastruktur i neutrale farver, som opsættes på eksisterende master, siloer eller høje skorstene m.v., når bebyggelsens højde ikke dermed forøges.
- 18) En pensionists personlige ret til at benytte en fritidsbolig, herunder en lokalplanlagt fritidsbolig, til helårsbeboelse, når pensionisten har ejet ejendommen i 1 år, jf. dog stk. 8-11.
- 19) Teknikskabe eller teknikhuse i neutrale farver med en grundplan på maksimalt 2 m² og en højde på maksimalt 3 m til brug for de antenner, der er nævnt i nr. 17, og som opsættes på eller umiddelbart ved masten, siloen eller skorstenen m.v.
- 20) Tilbygning med indtil 500 m² på en ejendom til udvidelse af en erhvervsvirksomhed i landzone, som lovligt er etableret i en overflødiggjort bygning, jf. dog stk. 5 og § 37, stk. 2.
- 21) Trådløse adgangspunkter med lille rækkevidde og udstyr hertil, der opsættes på fysisk infrastruktur eller på arealer, medmindre kommuneplanen indeholder retningslinjer om, at den fysiske infrastruktur eller arealet har en arkitektonisk, historisk eller naturmæssig værdi, eller der er hensyn til den offentlige sikkerhed, eller medmindre de samme værdier og hensyn fremgår af bekendtgørelser udstedt i medfør af loven. Trådløse adgangspunkter med lille rækkevidde og fysisk infrastruktur forstås i overensstemmelse med definitionerne i lov om etablering og fælles udnyttelse af master til radiokommunikationsformål og udnyttelse af infrastruktur til opsætning af trådløse adgangspunkter med lille rækkevidde m.v.

Stk. 2. Der kræves dog tilladelse efter § 35, stk. 1, for så vidt angår beliggenheden og udformningen af bygninger som omhandlet i stk. 1, nr. 3 og 14, der opføres uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer. Nye beboelsesbygninger omfattet af stk. 1, nr. 3, kan etableres op til 50 m væk fra eksisterende bebyggelse. Det skal dog ske ud fra kommunalbestyrelsens konkrete vurdering, således at afstanden har en passende proportionalitet med bebyggelsernes størrelse. For så vidt angår gyllebeholdere, skal der meddeles tilladelse til en af hensyn til markdriften ønsket placering, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer afgørende taler imod placeringen. En tilladelse skal være betinget af, at gyllebeholderen afskærmes med beplantning, og at gyllebeholderen skal fjernes, når den ikke længere er nødvendig for driften.

Stk. 3. Der kan kun i særlige tilfælde meddeles tilladelse efter § 35, stk. 1, til frastykning af en bolig, der er opført på en landbrugsejendom i henhold til bestemmelsen i stk. 1, nr. 14.

Stk. 4. Bestemmelserne i stk. 1, nr. 14 og 15, gælder ikke inden for klitfrednings- og strandbeskyttelseslinjen efter naturbeskyttelsesloven.

Stk. 5. Bestemmelserne i stk. 1, nr. 16 og 20, gælder ikke inden for klitfrednings- og strandbeskyttelseslinjen efter naturbeskyttelsesloven og i kystnærhedszonen uden for udviklingsområder.

Stk. 6. Stk. 1 finder ikke anvendelse på campinghytter.

Stk. 7. Medmindre kommunalbestyrelsen ved samtykket bestemmer andet, finder stk. 1, nr. 10, ikke anvendelse på boliger, hvor anvendelsen på grundlag af en tilladelse i medfør af § 41 a eller et meddelt samtykke efter lov om midlertidig regulering af boligforholdene kan veksle mellem helårsbeboelse og fritidsbeboelse.

Stk. 8. Ved pensionist efter stk. 1, nr. 18, forstås den i § 41, stk. 2, omhandlede personkreds.

Stk. 12. Bestemmelsen i stk. 1, nr. 18, gælder ikke inden for støjkonsekvensområder omkring lufthavne reguleret efter denne lov, sikkerhedszoner omkring risikovirksomheder og forsvarets øvelsespladser og skyde- og øvelsesterræner. Hvis kommunalbestyrelsen meddeler en pensionist en personlig tilladelse efter § 35, stk. 1, til at benytte en fritidsbolig til helårsbeboelse inden for områderne nævnt i 1. pkt., kan fastsatte vilkår for virksomheder i regler eller afgørelser efter miljøbeskyttelsesloven ikke skærpes som følge af denne benyttelse af boligen.

§ 37. Bygninger, der ikke længere er nødvendige for driften af en landbrugsejendom, kan uden tilladelse efter § 35, stk. 1, tages i brug til håndværks- og industrivirksomhed, mindre butikker, liberale erhverv, forenings- og fritidsformål og en bolig, jf. dog stk. 4 og 6, samt lager- og kontorformål m.v. på betingelse af:

- 1) at virksomheden eller boligen etableres i bestående bygninger, der ikke om- eller tilbygges i væsentligt omfang,
- 2) at bygningerne ikke er opført inden for de seneste 5 år, og
- 3) at byggeriet ikke er opført uden landzonetilladelse i henhold til § 36, stk. 1, nr. 3, som erhvervsmæssigt nødvendigt for en bedrift.

Stk. 2. Andre overflødiggjorte bygninger end de i stk. 1 nævnte kan uden tilladelse efter § 35, stk. 1, tages i brug til håndværks- og industrivirksomhed, mindre butikker, liberale erhverv, forenings- og fritidsformål og en bolig, jf. dog stk. 4 og 6, samt lager- og kontorformål m.v., hvis

- 1) virksomheden eller boligen etableres i bestående bygninger, der ikke om- eller tilbygges i væsentligt omfang,
- 2) bygningen ikke er opført inden for de seneste 5 år og
- 3) bygningen ikke er beliggende inden for klitfrednings- og strandbeskyttelseslinjen eller i kystnærhedszonen uden for udviklingsområder.

Stk. 3. I tilknytning til de bygninger, der er nævnt i stk. 1, kan der endvidere etableres et mindre ikke skæmmende oplag efter kommunalbestyrelsens nærmere bestemmelse.

Stk. 4. Er der flere tidligere bygninger på en ejendom, kan der kun etableres en bolig efter stk. 1 og 2 i én af disse bygninger.

Stk. 5. Der kan ikke efter stk. 1 og 2 indrettes mindre butikker og en bolig i overflødiggjorte bygninger, der er beliggende inden for klitfrednings- og strandbeskyttelseslinjen.

Stk. 6. Der kræves dog tilladelse efter § 35, stk. 1, til ændret anvendelse af bygninger som omhandlet i stk. 1 og 2 i følgende områder:

- 1) Statsligt og kommunalt udpegede støjkonsekvensområder omkring flyvepladser godkendt efter luftfartslovens § 55, lægehelikopterflyvepladser, militære flyvepladser, forsvarets skydebaner, forsvarets øvelsespladser og skyde- og øvelsesterræner og vindmøller og
- 2) de af kommunalbestyrelsen udpegede konsekvensområder omkring tekniske anlæg, vindmøller og støjende fritidsanlæg m.v., jf. § 11 a, stk. 1, nr. 30.

§ 38. Anvendelse af bygninger til den virksomhed, der er nævnt i § 37, må kun ske efter forudgående anmeldelse til kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen skal påse, om betingelserne efter § 37 er opfyldt. Såfremt kommunalbestyrelsen ikke har gjort indsigelse inden 2 uger fra den dag, anmeldelsen er modtaget, kan bygningerne tages i brug.

Stk. 2. Opførelse af byggeri i henhold til § 36, stk. 1, nr. 3 og 4, må kun ske efter forudgående anmeldelse til kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen skal påse, om betingelserne efter § 36, stk. 1, nr. 3, er opfyldt, og vurdere, om byggeriet opføres som erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift eller for den landbrugsbedrift, som består af den pågældende ejendom og andre ejendomme og arealer. Har kommunalbestyrelsen ikke gjort indsigelse inden 2 uger fra den dag, anmeldelsen er modtaget, kan byggeriet opføres. For de byggerier, der er nævnt i § 36, stk. 1, nr. 4, er fristen for kommunalbestyrelsens indsigelse dog 45 dage.

§ 56

- Stk. 2. En tilladelse efter § 35, stk. 1, bortfalder, medmindre andet udtrykkeligt fremgår af tilladelsen, hvis den ikke er udnyttet, inden 5 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 5 på hinanden følgende år, jf. dog § 4 a, stk. 8, og § 5, stk. 3.
- Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan i tilladelser efter § 35, stk. 1, fastsætte en længere frist end 5 år, dog maksimalt 10 år, til genopførelse af en bolig, såfremt der samtidig stilles krav om nedrivning af den hidtidige bolig.

§ 58

Til Planklagenævnet kan påklages:

- 1) Kommunalbestyrelsens afgørelser efter § 35, stk. 1, jf. dog § 4 a, stk. 4, og § 5, stk. 4.
- 3) Kommunalbestyrelsens afgørelser om andre forhold, der er omfattet af denne lov og regler udstedt i medfør af loven, for så vidt angår retlige spørgsmål, jf. dog stk. 2.

Naturbeskyttelsesloven – Lov om naturbeskyttelse, jf. lov Bek. nr. 1392 af 04/10/2022

- § 17 SKOV
Der må ikke placeres bebyggelse, campingvogne og lignende inden for en afstand af 300 m fra skove. For privatejede skove gælder dette kun, hvis arealet udgør mindst 20 ha sammenhængende skov.
- Stk. 2. Forbuddet i stk. 1 gælder ikke for:
- 4) byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugs- eller skovbrugsejendom eller for udøvelse af fiskerierhvervet, og som opføres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer,
 - 5) bebyggelse, campingvogne og lign. i landzone, hvortil der er meddelt tilladelse efter § 35, stk. 1, i lov om planlægning,
 - 6) bebyggelse, campingvogne og lign. i landzone, der er omfattet af undtagelserne fra kravet om tilladelse efter § 36, stk. 1, jf. § 36, stk. 2, i lov om planlægning, jf. dog stk. 4,
- Stk. 4. De i stk. 2, nr. 6, nævnte undtagelser fra forbuddet i stk. 1 gælder ikke for følgende bebyggelser, uanset at de nævnte bebyggelser er undtaget fra krav om landzonetilladelse efter § 36 i lov om planlægning:
- 1) Det i § 36, stk. 1, nr. 3, i lov om planlægning nævnte byggeri til landbrugs- og skovbrugsejendomme og fiskerierhvervet, jf. dog stk. 2, nr. 4,
 - 2) mindre byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af eksisterende dambrug på en landbrugsejendom,
 - 3) opførelse eller indretning i eksisterende bebyggelse af en bolig på en landbrugsejendom, hvis areal overstiger 30 ha, når den nye bolig skal benyttes i forbindelse med et generationsskifte eller til en medhjælper, og
 - 4) tilbygning til en mindre butik i landzone, der er etableret i en overflødiggjort bygning, når butikkens samlede bruttoetageareal efter udvidelsen ikke overstiger 250 m².

Databeskyttelsesloven - Rettigheder efter Lov om behandling af personoplysninger (lov nr. 502 af 23. maj 2018 med senere ændringer) - også kaldet Databeskyttelsesloven

Databeskyttelsesloven giver borgere nogle rettigheder i forhold til de oplysninger, Haderslev Kommune indsamler om dig og din ejendom, og som kommunen behandler på edb eller i manuelle registre.

Indsamling og registrering af oplysninger

Kommunen har ret til at indhente oplysninger i forbindelse med de sager, som skal behandles af kommunen.

I kommunens sagsdokumentsystem registreres oplysninger, som omfatter adresse, matr.nr. og sagsindhold, herunder sagsparter.

Videregivelse af oplysninger

De oplysninger, kommunen indsamler, kan blive udvekslet mellem region, nabokommuner og styrelser i det omfang, data skal anvendes ved flere myndigheders administration efter Planloven.

Ved aktindsigt kan der blive udleveret oplysninger fra registeret.

Oplysninger kan også videregives til statistiske eller forsikringsmæssige formål.

Oplysningerne kan, eller er, eller vil blive gjort offentlig tilgængelige på Haderslev Kommunes hjemmeside og Planinfo.dk.

Indsigt i oplysninger

Borgere kan henvende sig til kommunen og få oplyst, om Haderslev Kommune behandler oplysninger om dem og i så fald, hvilke oplysninger der anvendes, hvad formålet er, hvor oplysningerne stammer fra, og hvem der modtager oplysningerne.

Ret til at gøre indsigelse over for behandling af oplysninger

Hvis man opdager, at der er fejl i de oplysninger, kommunen behandler, eller hvis oplysningerne er vildledende, kan man gøre opmærksom på det. Haderslev Kommune kan så rette oplysningerne.

Klage over Haderslev Kommunes behandling af oplysninger

Hvis man mener, at kommunen ikke har tilgodeset ens rettigheder efter Persondataloven, eller hvis man i øvrigt vil vide mere om rettigheder efter loven, kan henvendelse ske til Haderslev Kommune, Christian X's Gade 39, 6100 Haderslev, tlf. 74 34 34 34.

Klager over kommunens behandling af oplysninger om ejendomme skal ske til Datatilsynet, Borgergade 28, 5., 1300 København K.

Bilag 4 Arkæologisk udtalelse fra Museum Sønderjylland

Arkæologisk udtalelse vedr. etablering af gasanlæg på matr. 17 Vedbøl, Vedsted på adressen Lille Vedbølvej 6, 6500 Vojens (Haderslev Kommune)

Udtalelse i henhold til museumslovens § 25:

Museum Sønderjylland - Arkæologi har modtaget høringsmateriale vedrørende ovennævnte projekt og har foretaget arkivalsk kontrol og arkæologisk vurdering af planområdet.

Ifølge det oplyste skal der etableres et mindre gasanlæg. Planområdet omhandler dele af matr. 17 Vedbøl, Vedsted på adressen Lille Vedbølvej 6, 6500 Vojens. Planområdet andrager i alt max. ca. 5 m². Planområdet er desuden placeret på et område af ejendommen, som er bebygget og formodet planeret.

Der er ikke registreret væsentlige jordfaste fortidsminder inden for planområdet. Dog er området omfattet af det af Kulturministeriet i 2004 udpegede kulturarvsareal af international betydning Vedsted (sb. 369 Vedsted Sogn). Planområdet er dog af meget beskeden størrelse og formodes destrueret af eksisterende byggeri/planering.

På baggrund af ovenstående er det Museets vurdering, at risikoen for at støde på arkæologiske fortidsminder under jordarbejde er minimal, og mener, at en arkæologisk forundersøgelse ikke er nødvendig.

Bygherre skal dog være opmærksom på, at hvis der under anlægsarbejdet alligevel påtræffes jordfaste fortidsminder eller andre kulturhistoriske anlæg, skal anlægsarbejdet (jf. museumslovens § 27, lov nr. 473 af 7. juli 2001) omgående indstilles i det omfang, det berører fortidsmindet, og Museum Sønderjylland - Arkæologi adviseres.

Det kan endvidere oplyses, at bygherre i givet fald ikke skal udrede udgifterne til en eventuel arkæologisk undersøgelse.

Dato: 06.10.2025 Museum Sønderjylland - Arkæologi | Sagsnr.: 25/7812

