



Norlys Charging A/S  
Gasværksvej 25  
9000 Aalborg

Haderslev Kommune  
Teknik og Klima  
Christian X's Vej 39  
6100 Haderslev

[www.haderslev.dk](http://www.haderslev.dk)

Dir. tlf. 21518296  
[ncc@haderslev.dk](mailto:ncc@haderslev.dk)

4. juni 2026 • Sagsident: 26/11948 • Sagsbehandler: Nur Ceren Cakmak

## VVM-screeningsafgørelse for etablering af ladestation, ved Bramhalevej 54, 6100 Haderslev

Haderslev Kommune har den 13. maj 2026 modtaget VVM-ansøgning fra Norlys for etablering af ladestation på matr.nr. 90e, Bramdrup, Moltrup.



Oversigtskort

### Projektbeskrivelse

Det ansøgte projekt er en ladestation til personbiler, som placeres i aflastningscentret nordvest for Haderslev.

Ladestationen vil rumme ladestanderne til personbiler. Området omkring ladestanderne vil bestå af en kørebane, holdepladser i tilknytning til ladestanderne samt en mindre bygning, som rummer et kundetoilet og et teknikrum.

Området omkring ladestanderanlægget er et grønt område og vil fremstå med spredt træbevoksning. Der etableres derudover i det grønne område en legeplads.

Se bilag 2 for situationsplan.

## Afgørelse

Projektet vurderes ikke at være omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering og tilladelse, jf. Miljøvurderingslovens<sup>1</sup> § 21.

Hvis projektet fremadrettet ændres eller udvides, er bygherre forpligtet til at anmelde den påtænkte ændring jf. lovens § 18, med henblik på at få afgjort om ændringen udløser krav om miljøkonsekvensvurdering.

## Bortfald af afgørelse

I henhold til § 39 i miljøvurderingsloven bortfalder afgørelsen, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

## Forhold til anden lovgivning

VVM-screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke er VVM-pligtigt. Afgørelsen erstatter således ikke nødvendige tilladelser efter anden lovgivning.

## Høring af naboer, parter og berørte myndigheder

Der er ikke foretaget parts- eller nabohøring, idet projektet på grund af sin beskaffenhed og beliggenhed vurderes at være af underordnet betydning for omgivelserne. Området er lokalplanlagt, og der er ingen nærliggende boliger eller andre forhold, der vurderes at kunne blive væsentligt påvirket af projektet.

Haderslev Kommune har i forbindelse med udarbejdelsen af afgørelsen identificeret relevante myndigheder.

Museum Sønderjylland har foretaget en arkæologisk forundersøgelse af området den 5. december 2024 i forbindelse med etablering af regnvandsbassin inden for lokalplanområdet. Resultatet af forundersøgelsen fremgår af bilag 3. Det aktuelle projektområde ligger uden for det undersøgte udgravningsområde.

## Begrundelse

Haderslev Kommune har på baggrund af ansøgningen vurderet, at projektet er omfattet af Miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 10b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikscentre og parkeringsanlæg.

Der er gennemført en screening af projektet, og kommunen vurderer, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt.

Screeningen er udført med udgangspunkt i miljøvurderingslovens bilag 6, som angiver kriterierne for, om projekter omfattet af bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering. Bilaget omfatter tre hovedkriterier:

- Projektets karakteristika
- Projektets placering
- Arten og omfanget af en potentiel miljøpåvirkning

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

I afsnittene om projektets karakteristika og placering vurderes projektets ressourceforbrug og påvirkning af omgivelserne. I afsnittet om arten og omfanget af en potentiel miljøpåvirkning foretages den samlede vurdering af projektet.

Nedenstående afsnit bygger på oplysninger fra ansøger, som angivet i ansøgningsmaterialet og eventuelle supplerende oplysninger, samt kommunens egne bemærkninger til de relevante screeningskriterier.

## Screening af projektet

### 1. Projektets karakteristika, jf. bilag 6, punkt 1

#### a. *Hele projektets dimensioner og udformning*

- Projektets samlede grundareal: ca. 5.120 m<sup>2</sup>.
- Projektets bebyggede areal: ca. 30 m<sup>2</sup> (udvendige mål for toilet-/teknikhus).
- Projektets nye befæstede areal: ca. 1.900 m<sup>2</sup>.
- Projektets samlede bygningsmasse: Toilet-/teknikhus ca. 100 m<sup>3</sup>.
- Projektets maksimale bygningshøjde: ca. 5 meter.

#### b. *Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter*

Der er i området godkendt vejanlæg og lignende anlæg. Området udvikles med tilsvarende anvendelser i forbindelse med realiseringen af Lokalplan 10-64. Der er udarbejdet en miljørapport i tilknytning til lokalplanen for disse aktiviteter. Miljøvurderingens konklusion er, at vedtagelsen af planerne generelt ikke forventes at medføre væsentlige negative påvirkninger af miljøet.

#### c. *Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet*

Projektets anlægsfase medfører et forbrug af almindelige byggematerialer, herunder sand og grus, glas, træ til konstruktioner og bænke, stål og øvrige metaller, isoleringsmaterialer, tagpap samt fliser, belægningssten og asfalt.

Vandforbruget i anlægsfasen estimeres til ca. 30 m<sup>3</sup>.

På baggrund af projektets begrænsede omfang vurderes forbruget af naturressourcer at være almindeligt for denne type anlægsprojekt og ikke af et sådant omfang, at det vil medføre en væsentlig miljøpåvirkning.

I driftsfasen er forbruget af naturressourcer begrænset, idet anlægget ikke omfatter produktion af mellemprodukter eller færdigvarer. Driften medfører ikke yderligere arealinddragelse eller væsentlige påvirkninger af jordbund eller biodiversitet.

Det årlige energiforbrug er estimeret til ca. 4.500 kWh, mens forbruget af brugsvand forventes at udgøre ca. 100 l/år/m<sup>2</sup>.

På baggrund af projektets karakter og det forventede ressourceforbrug vurderes driften ikke at medføre væsentlige påvirkninger af naturressourcerne.

#### d. *Affaldsproduktion*

I anlægsfasen vil der forekomme en begrænset mængde spildevand fra skurvogne, som ledes til renseanlæg. Regnvand håndteres ved nedsivning på egen grund eller ledes til offentlig kloak, når denne er etableret.

Der forventes almindeligt byggeaffald, herunder beton, jern og metal, asfalt, træ, gips, mineraluld, plast, pap og brændbart affald. Affaldet bortskaffes af de enkelte entreprenører i overensstemmelse med gældende regler.

I driftsfasen forventes et spildevandsbidrag på ca. 100 l/år/m<sup>2</sup>, som ledes til renseanlæg. Regnvand håndteres ved tilslutning til offentlig kloak eller ved nedsivning på egen grund.

Der forventes alene almindeligt dagrenovationsaffald, herunder restaffald, papir/pap og plast. Der forventes ikke at blive produceret farligt affald.

På baggrund af projektets karakter og den planlagte affaldshåndtering vurderes projektet ikke at medføre væsentlige miljøpåvirkninger som følge af affaldsproduktion.

#### ***e. Forurening og gener***

Støj: I anlægsfasen forventes de vejledende støjgrænser ikke overskredet, idet anlægsarbejdet primært udføres på hverdage inden for normal arbejdstid. Anlægsarbejdet er desuden omfattet af Haderslev Kommunes forskrift for bygge- og anlægsprojekter samt nedrivningsarbejder.

Ansøger oplyser, at anlægget ikke forventes at overskride de vejledende støjkrav i driftsfasen. Anvendelsen som ladestation til personbiler vurderes ikke at give anledning til væsentlige støj- eller vibrationsgener, idet påvirkningen primært vil være relateret til almindelig kørsel, parkering og tekniske installationer af begrænset omfang. Det forventes derfor, at driften kan ske inden for Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier.

På baggrund af ansøgers oplysninger vurderes det, at de vejledende støjgrænser kan overholdes i både anlægs- og driftsfasen, og at projektet ikke vil medføre væsentlige støjmessige gener.

Støv: Der kan forekomme støvgener i samme omfang som ved ethvert andet anlægsarbejde. Der anvendes ikke materialer, som på grund af deres egenskaber forventes at medføre særlige støvgener. Hvis anlægsarbejdet udføres i tørre perioder, kan kendte afværgeforanstaltninger, såsom vanding, anvendes.

Der forventes ingen støvgener fra anlæggets drift.

På baggrund af ansøgers oplysninger vurderes det, at eventuelle støvgener i anlægsfasen vil være midlertidige og begrænsede, og at der ikke vil opstå støvgener i driftsfasen.

Luft: Projektet omfatter ikke etablering af en virksomhed, der udleder luftforurenende stoffer. Projektet omfatter heller ikke etablering af en listevirksomhed.

Maskinel aktivitet og øvrigt arbejde tilrettelægges således, at de lokalt fastsatte regulativer for luftforurening overholdes.

Der forventes ikke emissioner forbundet med anlæggets drift. Eventuelle emissioner vil primært stamme fra til- og frakørende trafik. Dette forventes dog at være af meget begrænset omfang, idet brugerne hovedsageligt vil være el- og hybridkøretøjer.

Andre eventuelle emissioner kan stamme fra maskinelt udstyr, der benyttes ved renovation og drift af grønne arealer.

Det vurderes, at projektet ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af luftkvaliteten.

Lugt: Der forventes ikke lugtgener som følge af anlægsarbejde eller i driftsfasen.

Lys: Der kan i vinterhalvåret være behov for arbejdslys i de mørke timer. Eventuel anvendelse vil være begrænset til normal arbejdstid på hverdage, idet arbejdstider og vilkår fastsættes af Haderslev Kommune i forbindelse med anmeldelse af midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter. Herved begrænses risikoen for lyspild i aften- og nattetimerne.

Af hensyn til sikkerhed og tryghed vil der være behov for belysning af køre- og opholdsarealer i aften- og nattetimerne. Belysningen forventes at svare til almindelig stibelysning og belysning af befæstede trafikarealer. Det forventes ikke, at belysningen vil medføre væsentligt lyspild på naboarealer.

På baggrund af ansøgers oplysninger vurderes det, at projektet ikke vil medføre væsentlige lysgener for omgivelserne.

**f. Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer**

Risikovirksomhed: Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.

Klimarelaterede risici: Projektområdet er i Kommuneplan 2025 delvist udpeget som oversvømmelsesrisikoområde. Det vurderes, at projektet ikke er væsentligt sårbart over for klimarelaterede risici, herunder oversvømmelse, og at projektet kan gennemføres uden væsentlige klimarelaterede påvirkninger.

**g. Risikoen for menneskers sundhed**

På baggrund af de beskrevne miljøpåvirkninger under punkt e vurderes det, at projektet ikke vil indebære væsentlige sundhedsmæssige konsekvenser for mennesker, da de vejledende grænseværdier fra Miljøstyrelsen forventes overholdt

**2. Projektets placering, jf. bilag 6, punkt 2**

**a. Den eksisterende og godkendte arealanvendelse**

Projektet er omfattet af Lokalplan 10-64 Erhvervsområde ved Moltrup Landevej, Bramhalevej, Bramdrup (E45, Haderslev Nord). Projektet kan rummes inden for lokalplanens formål som centerområde. Anvendelsen "ladestation" er specifikt nævnt i lokalplanens anvendelsesbestemmelser (§ 3.2).

**b. Naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund**

Jordareal: Projektet inddrager ca. 0,5 ha erhvervsareal.

Jordforurening: Der er ikke registreret jordforurening inden for planområdet.

Råstoffer: Der er ingen reservationer i regionens råstofplan.

Grundvand: Projektområdet ligger inden for et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Området ligger ca. 120 meter vest for indvindingsoplandet til det almene vandværk Bramdrup Vandværk. Overfladevand fra projektområdet afledes væk fra indvindingsoplandet, og lokalplanen indeholder bestemmelser om håndtering af overfladevand og oplag.

På baggrund heraf vurderes projektet ikke at kunne påvirke grundvandsressourcen væsentligt.

Biodiversitet: Projektområdet er beliggende inden for et udlagt erhvervsområde, hvor der allerede foregår byggemodning og tilsvarende anlægsaktiviteter. Arealet fremstår derfor som et menneskepåvirket område med begrænsede naturinteresser.

På baggrund af områdets eksisterende anvendelse og projektets begrænsede omfang vurderes projektet ikke at medføre væsentlige påvirkninger af biodiversiteten.

**c. Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:**

**i. Vådområder, områder langs bredder, flodmundinger**

Projektområdet berører ikke væsentlige vådområder, områder langs bredder eller flodmundinger. Der vurderes derfor ikke at være risiko for væsentlige negative påvirkninger af de naturlige hydrologiske eller økologiske forhold i området.

**ii. Kystområder og havmiljøet**

Projektområdet er ikke beliggende indenfor kystnærhedszonen

**iii. Bjerg-og skovområder**

Projektet er ikke i konflikt med skovbyggelinjer. Projektområdet beliggende i et område, hvor skovrejsning er udpeget som uønsket arealanvendelse i Haderslev Kommunes Kommuneplan.

**iv. Reservater og -parker**

Der er ingen natur- og vildtreservat, nærhed af projektområdet. Der findes ingen natur- eller vildtreservater i nærheden af projektområdet.

**v. Områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF**

Beskyttede naturtyper, jf. naturbeskyttelseslov § 3: Ca. 100 meter nordøst og ca. 250 meter nordvest for projektområdet ligger to beskyttede søer. På baggrund af projektets karakter og beliggenhed vurderes det, at projektet ikke vil kunne påvirke søerne i væsentligt omfang.

Natura 2000: Det nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde er Natura 2000-område nr. 92, Pamhule Skov og Stevning Dam, som ligger ca. 6 km syd for projektområdet. Området omfatter habitatområde H81 og fuglebeskyttelsesområde F59 med samme navn.

På baggrund af projektets karakter, omfang og afstand til Natura 2000-området vurderes det, at projektet ikke vil kunne påvirke Natura 2000-området væsentligt.

Bilag IV arter: Kommunen har ikke kendskab til beskyttede arter i det aktuelle område og der er ingen registreringer i arter.dk. Det antages, at projektet pga. sin beskaffenhed ikke vil kunne påvirke eventuelt tilstedeværende arter i et væsentligt omfang

**vi. Områder, hvor det ikke er lykkedes – eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes – at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet**

Grundvand: Projektet ligger i et område med særlig drikkevandsinteresser og uden for indvindingsoplandet for et alment vandværk. Miljømålet for området er god kemisk og kvantitativ tilstand, hvilket vurderes at være opfyldt.

På baggrund af projektets omfang vurderes det, at projektet ikke i væsentligt omfang vil kunne hindre den fortsatte opfyldelse af miljømålsætningen.

Overfladevand: Der findes ingen målsatte vandområder i nærheden af projektområdet.

Luft og støj: Med baggrund i det i ansøgningen oplyste antages det, at projektet ikke vil give anledning til overskridelser af det vejledende krav i Miljøstyrelsen vejledninger for luft og støj.

**vii. Tætbefolkede områder**

Projektområdet er beliggende i et udlagt erhvervsområde.

På baggrund af projektets karakter, begrænsede omfang samt afstanden til nærmeste boligområder vurderes projektet ikke at medføre væsentlige påvirkninger af tætbefolkede områder.

**viii. Landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning**

Landskab: I kommuneplanen er der ingen landskabelige udpegninger for det aktuelle område.

Arkæologiske interesser: Museum Sønderjylland har den 5. december 2024 gennemført en arkæologisk forundersøgelse i forbindelse med etableringen af et regnvandsbassin inden for lokalplanområdet. Resultatet fremgår af bilag 3. Det aktuelle projektområde ligger uden for det undersøgte areal.

På baggrund af projektets placering og de foreliggende oplysninger vurderes projektet ikke at indebære en væsentlig risiko for påvirkning af arkæologiske interesser.

Fredninger: Det nærmeste fredede område ligger ca. 2 km sydøst for projektområdet og udgøres af kirkefredningen omkring Moltrup Kirke. Der findes desuden fredskovsarealer ca. 500 meter nord og ca. 500 meter sydvest for projektområdet.

Haderslev Kommune vurderer, at projektet ikke vil påvirke de nævnte fredninger væsentligt på grund af projektets begrænsede omfang og afstanden til de beskyttede områder.

Bygge- og beskyttelseslinjer: Projektet er ikke i konflikt med bygge- eller beskyttelseslinjer.

Sten- og jorddiger: Der er ikke registreret beskyttede diger i og omkring projektområdet.

**3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet, jf. bilag 6 punkt 3**

Projektets forventede væsentlige virkninger på miljøet skal ses i relation til de kriterier, der er anført under punkt 1 og 2 i dette bilag, og under hensyn til projektets indvirkning på de i § 20, stk. 4, nævnte faktorer.

**a. Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)**

Projektets miljøpåvirkninger vurderes overvejende at være lokale og begrænset til projektområdet samt de nærmeste omgivelser. Eventuelle påvirkninger i anlægsfasen vil primært bestå af midlertidig støj, støv og byggeaktivitet. I driftsfasen forventes påvirkningen hovedsageligt at være relateret til almindelig til- og frakørende trafik samt belysning.

På baggrund af projektets begrænsede omfang og placering i et udlagt erhvervsområde vurderes påvirkningerne ikke at være væsentlige, og kun et begrænset antal personer forventes at blive berørt.

**b. Indvirkningens art**

Projektet omfatter etablering af en ladestation med tilhørende toilet-/teknikhus og befæstede arealer. Der er ikke tale om en miljøbelastende produktionsvirksomhed eller en listevirksomhed.

De forventede miljøpåvirkninger er af begrænset karakter og knytter sig primært til anlægsarbejdet. Driften vurderes ikke at give anledning til væsentlige påvirkninger af omgivelserne.

**c. Indvirkningens grænseoverskridende karakter**

Projektet medfører ikke indvirkninger med negative grænseoverskridende karakterer.

**d. Indvirkningens intensitet og kompleksitet**

Det ansøgte projekt vurderes ikke at påvirke habitatområder, naturområder, jord, vandforekomster, havmiljø, mennesker eller dyr væsentligt på baggrund af projektets karakter og placering.

**e. Indvirkningens sandsynlighed**

Sandsynligheden for væsentlige miljøpåvirkninger vurderes at være lav. De påvirkninger, der kan forekomme i anlægsfasen, vil være midlertidige og kan begrænses gennem almindelig god byggepladspraksis og overholdelse af gældende forskrifter og vejledninger.

**f. Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet**

De væsentligste miljøpåvirkninger forventes at forekomme i anlægsfasen i form af midlertidig støj, støv og trafik. Disse påvirkninger vil være kortvarige, lokale og reversible.

I driftsfasen forventes alene mindre og permanente påvirkninger i form af almindelig trafik til og fra anlægget samt belysning af køre- og opholdsarealer. Disse påvirkninger vurderes ikke at være væsentlige.

**g. Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter**

Projektet etableres inden for et område, der udvikles i overensstemmelse med Lokalplan 10-64, hvor der allerede er planlagt og godkendt tilsvarende infrastruktur anlæg og erhvervsudvikling. Der er udarbejdet en miljørapport for lokalplanen, hvori det konkluderes, at planernes realisering ikke forventes at medføre væsentlige negative miljøpåvirkninger.

På baggrund af projektets begrænsede omfang og karakter vurderes det, at projektet ikke vil medføre væsentlige kumulative miljøpåvirkninger i samspil med andre eksisterende eller godkendte projekter i området.

**h. Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne.**

Det vurderes, at der er taget relevante og tilstrækkelige tiltag til at begrænse eventuelle miljøpåvirkninger, og at disse kan håndteres inden for gældende lovgivning og almindelig praksis.

## Hjemmel

Afgørelsen er truffet i henhold til Miljøvurderingslovens § 21.

## Offentliggørelse

[Screeningsafgørelsen offentliggøres på kommunens høringsportal](#) den 24. juni 2026.

## Klagevejledning

En eventuel klage skal være indgivet skriftligt senest 4 uger fra offentliggørelsesdatoen.

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål, jf. miljøvurderingslovens §§ 49-53.

Klageberettiget er miljø- og fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Du klager via klageportalen, som du finder via [borger.dk](#) og [virk.dk](#). Du logger på borger.dk eller virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Haderslev Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Haderslev Kommune via klageportalen. Klagegebyret opkræves først, hvis Haderslev Kommune beslutter at fastholde afgørelsen og videresender klagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Haderslev Kommune. Hvis Haderslev Kommune fastholder afgørelsen, sender Haderslev Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Haderslev Kommune, Teknik og Klima, Christian X's Vej 39, 6100 Haderslev eller til mailadressen [teknikmiljoe@haderslev.dk](mailto:teknikmiljoe@haderslev.dk). Haderslev Kommune videresender herefter anmodningen til klagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på [naevneneshus.dk](http://naevneneshus.dk).

Klage er som udgangspunkt ikke forbundet med opsættende virkning, men Miljø og Fødevareklagenævnet kan træffe afgørelse herom, jf. § 53 i miljøvurderingsloven.

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt adressaten. Er afgørelsen offentliggjort, regnes søgsmålsfristen fra offentliggørelsen.

Venlig hilsen

Nur Ceren Cakmak  
Byplanlægger

## **Bilag**

Bilag 1 – Ansøgning

Bilag 2 – Situationsplan

Bilag 3 – Resultat af arkæologisk undersøgelse