

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 24.10.2025-1017179496

Servitut:

Senest påtegnet:

24.10.2025 16:46:26

Ejendom:

Adresse: Halkvej 38
6100 Haderslev
Landsejerlav: Halk Ejerlav, Halk
Matrikelnummer: 0124

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

Servitut tekst:

DEKLARATION

DEKLARATION om rørledning mv.
med virkning for de til enhver tid værende ejere af
ejendommen:

1.
Det skal tåles, at der forefindes en rørledning beliggende op
mod skel af matr.nr. 124 Halk Ejerlav, Halk som vist på
vedhæftede deklarationskort dateret 01.07.2025 udfærdiget
af Skovgaard Landinspektørfirma.

2.
Anlægget skal henligge uforstyrret, og der skal gives de til en
hver tid berettigede adgang til eftersyn og rensning. Der skal
være adgang til at foretage reparations- og vedligeholdelses-
arbejder, i det omfang ledningens ejer skønner det
nødvendigt. Udskiftning af ledningen, herunder også med
anlæg af større ledningsdimensioner eller dobbeltledninger,
skal accepteres i det omfang, det ikke medfører en udvidelse

af ledningens udstrækning-/ beliggenhed. Fremføring af entreprenørmaskiner eller andet materiel skal ligeledes accepteres.

3.

Ejeren af matr.nr. 124 Halk Ejerlav, Halk må til enhver tid tåle de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle fremtidige eftersyns- eller reparationsarbejder. Der foretages nødvendig og sædvanlig retablering af arbejdsarealet. Erstatning for eventuel herved forvoldt skade fastsættes i mangel af mindelig overenskomst ved taksation.

4.

Påtaleretten tilkommer ledningsejeren, der er Haderslev kommune, CVR nr. 29189757. Ledningsejeren kan uden samtykke fra ejerne af de ovennævnte matrikler overdrage sine ledningsanlæg med tilbehør og sine rettigheder og pligter efter denne servitut. Ledningsejeren kan desuden uden samtykke fra ejerne af de ovennævnte matrikler tinglyse påtegning på denne servitut om skift af påtaleret.

Haderslev kommunes samtykke til stiftelse af ovenstående servitut meddeles herved i medfør af § 42 i lov om planlægning (Lovbekendtgørelse nr. 287 af 16. april 2018). Tilvejebringelse af lokalplan er ikke påkrævet

Myndighed:

Navn: Haderslev Kommune
Christian Xs Vej 39
6100 Haderslev
Cvr-nr.: 29189757

Påtaleberettiget:

Navn: Haderslev Kommune
Christian Xs Vej 39
6100 Haderslev
Cvr-nr.: 29189757

**Elektronisk akt anmeldelse
information:**

Anmelder:

SKOVGAARD LANDINSPEKTØRFIRMA ApS
Hansborggade 30
6100 Haderslev
Cvr-nr.: 28284837

Kontaktoplysninger: M2025-097,

70701717
ks@skovgaard.as

Bilag:

Bilagsreference: 1db2f7f1-cede-4a61-8bdf-85b437b563d8
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: DEKLARATIONSKORT.pdf

Bilagsreference: 905dcbb3-6ad7-4a30-aa69-e7d71fc95daa
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Dekla tekst

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift
tinglysning af servitutten, jfr. planloven § 42, og
tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet.

Betalt tinglysningsafgift:

1.850 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: Halkvej 38
6100 Haderslev
Landsejerlav: Halk Ejerlav, Halk
Matrikelnummer: 0124

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

24.10.2025 16:46:26

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbnummer:

