

Til
Haderslev Kommune

Dato
11.05.2026

**VVM-ANSØGNINGSSKEMA
FOR KONKRETE PROJEKTER,
JF. MILJØVURDERINGSLO-
VEN §§ 18 OG 19
LADESTATION PÅ
BRAMHALEVEJ, HADERSLEV**

Revision **1**
Dato **11.05.2026**
Udarbejdet af **IJAHR PHIA**
Kontrolleret af **HFSNV**
Godkendt af **PHIA EJP**
Beskrivelse **VVM-ansøgning for konkrete projekter**

Rambøll
Hannemanns Allé 53
2300 København S
T +45 5161 1000
F +45 5161 1001
www.ramboll.dk

INDHOLD

1.	ANSØGNINGSSKEMA	1
1.1	Basisoplysninger	1
1.2	Projektets karakteristika - Arealanvendelse	2
1.3	Projektets karakteristika for driftsfasen og anlægsperioden	3
1.4	Projektets karakteristika – Miljøforhold og BREF	3
1.5	Projektets karakteristika – Miljøforhold	4
1.6	Projektets placering	5
1.7	Vejledning	7

1. ANSØGNINGSSKEMA

Basisoplysninger	Tekst		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	<p>Projektet er en ladestation til personbiler, som placeres i aflastningscentret nordvest for Haderslev.</p> <p>Ladestationen vil rumme ladestanderne til personbiler. Området omkring ladestanderne vil bestå af en kørebane, holdepladser i tilknytning til ladestanderne samt en mindre bygning, som rummer et kundetoilet og et teknikrum.</p> <p>Området omkring ladestanderanlægget er et grønt område og vil fremstå med spredt træbevoksning. Der etableres derudover i det grønne område en legeplads.</p> <p>Situationsplan er vedhæftet.</p>		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	<p>Norlys Charging ApS Tietgensgade 4 8600 Silkeborg mob. 25436922, mail: brigtz@norlys.dk CVR: 38931458</p>		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	<p>Rambøll Danmark, att. Philip Andreas Holmkjær Hannemanns Allé 53, 2300 København S phia@ramboll.dk +45 2647 7506</p>		
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	<p>Bramhalevej 54 6100 Haderslev.</p> <p>Matrikelnumre 90e, Bramdrup, Moltrup.</p>		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	<p>Haderslev Kommune</p>		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	<p>Vedlagt som bilag 1</p>		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnelse af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	<p>Vedlagt som bilag 2</p> <p>Situationsplan er vedlagt som bilag 3</p>		
Forholdet til VVM-reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	

Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X	Miljøvurderingslovens bilag 2, pkt. 10, litra a og b: 10 a) Anlægsarbejder i erhvervsområder til industriformål. 10 b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.
--	---	--

Projektets karakteristika - Arealanvendelse	Tekst
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	Bygherre er ejer af projektområdet.
2. Arealanvendelse efter projektets realisering:	
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²	Ca. 30 m ² (udvendige mål af toilet/teknikhus)
Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	ca. 1.900 m ²
Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Der er ingen befæstede arealer i projektområdet i dag. Det nye befæstede areal bliver ca. 1900 m ² .
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning	
Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Der er ikke behov for grundvandssænkning.
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²	Ca. 5.120 m ²
Projektets bebyggede areal i m ²	Ca. 30 m ² (udvendige mål af toilet/teknikhus)
Projektets nye befæstede areal i m ²	Ca. 1.900 m ²
Projektets samlede bygningsmasse i m ³	Toilet/teknikhus: Ca. 100 m ³
Projektets maksimale bygningshøjde i m	Ca. 5 meter
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Der skal ikke laves nedrivningsarbejde ifm. projektet.
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden	
Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:	Der skal bruges råstoffer til almindelige byggematerialer, herunder sand/grus, glas, træ til konstruktioner og bænke, stål/metal, isolering, tagpap, fliser/sten og asfalt til belægning.
Vandmængde i anlægsperioden	Estimat 30 m ³
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	Almindeligt byggeaffald herunder: beton, jern og metal, asfalt, træ, gips affald, mineraluld, plast, pap og brændbart. Bortkøres af den enkelte underentreprenør.
Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden	Begrænset, fra enkelte skurvogne.

Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden	Ej aktuelt.
Håndtering af regnvand i anlægsperioden	Nedsivning på grund eller ledes til offentlig kloak, når kloak er etableret på grund.
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Forventeligt 08/26 – 02/27

Projektets karakteristika for driftsfasen og anlægsperioden	Tekst
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:	
Råstoffer – type og mængde i driftsfasen	Der er estimeret et årligt energiforbrug på 4.500 MWh
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen	Ej aktuelt.
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen	Ej aktuelt.
Vandmængde i driftsfasen	Der forventes et forbrug af brugsvand på 100 l/år/m ²
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:	
Farligt affald:	Ej aktuelt.
Andet affald:	Almindeligt affald: restaffald, pap/papir og plast.
Spildevand til renselanlæg:	Estimat 100 l/år/m ²
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:	Ej aktuelt.
Håndtering af regnvand:	Regnvand ledes til offentlig kloak eller nedsives på egen grund.

Projektets karakteristika – Miljøforhold og BREF	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	Projektet tilsluttes kollektiv vandforsyning.
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår?		X	Projektet vil ikke blive listevirksomhed efter etablering og er derfor ikke omfattet af standardvilkår.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår?		X	Ikke relevant.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Projektet er ikke omfattet af IE-direktivet.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?		X	Ikke relevant.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Projektet er ikke omfattet af IE-direktivet.

13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?		X	Ikke relevant.
--	--	---	----------------

Projektets karakteristika – Miljøforhold	Ja	Nej	Tekst
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Projektet er omfattet af Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om ekstern støj fra virksomheder, idet ladestationen i driftsfasen må betragtes som en virksomhed med potentielle støjbidrag fra tekniske installationer og trafik til og fra området. Anlægsarbejdet er desuden omfattet af Haderslev Kommunes forskrift for bygge- og anlægsprojekter samt nedrivningsarbejder.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Anlægsarbejdet vil blive tilrettelagt og gennemført inden for de gældende regler og vilkår, så eventuelle lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer kan overholdes. Eventuelle særligt støj- eller vibrationsfrembringende aktiviteter vil blive planlagt og udført i overensstemmelse med kommunens anvisninger og gældende lovgivning.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Det samlede projekt vil, når anlægsarbejdet er udført og anlægget er taget i drift, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer, der er gældende for området. Anvendelsen som ladestation til personbiler vurderes ikke at give anledning til væsentlige støj- eller vibrationsgener, idet påvirkningen primært vil være relateret til almindelig kørsel, parkering og tekniske installationer af begrænset omfang. Det forventes derfor, at driften kan ske inden for Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Projektet omhandler ikke anlæg af virksomhed, der udleder luftforurenende stoffer. Projektet omhandler ligeledes ikke etablering af listevirksomhed.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Maskinel aktivitet og arbejde i øvrigt tilrettelægges således, at de lokalt fastsatte regulativer for luftforurening overholdes.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.	X		Der forventes ikke emissioner forbundet med anlæggets drift. Eventuelle emissioner kan stamme fra den til- og frakørende trafik, som vil benytte anlægget. Dette forventes dog at være af meget begrænset omfang, idet brugerne vil være el- og hybridkøretøjer. Andre eventuelle emissioner kan stamme fra maskinel udstyr, som benyttes ved renovation og ved drift af grønne arealer.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener			
I anlægsperioden?	X		Der kan forekomme støvgener i samme udstrækning som ethvert andet anlægsarbejde. Der benyttes ikke materialer, som på grund af deres egenskaber vil kunne medføre støvgener. Skulle det ske, at anlægsarbejdet foregår i tørre perioder, kan der bruges kendte afværgemetoder som vanding.

I driftsfasen?		X	Der forventes ingen støvgener fra anlæggets drift.
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener			
I anlægsperioden?		X	Der forventes ingen lugtgener fra anlægsfasen.
I driftsfasen?		X	Der forventes ingen lugtgener fra driften af ladestationen.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nat-timer vil kunne oplyse nabo-arealer og omgivelserne			
I anlægsperioden?	X		Der kan i vinterhalvåret være behov for arbejdslys i de mørke timer. Eventuelt anvendelsesbehov vil være be-grænset til normal dagarbejdstid på hverdage, idet even-tuelle arbejdstider og vilkår fastsættes af Lemvig Kom-mune ifm. anmeldelse af midlertidige bygge- og anlægs-aktiviteter. Herved begrænses risikoen for spildlys i aften- og nattetimerne.
I driftsfasen?	X		Der vil af sikkerheds- og tryghedsmæssige årsager være behov for belysning i aften- og nattetimerne på køre- og opholdsarealer, som svarer til stibelysning i park og al-mindelig belysning på befæstede trafikarealer. Det for-ventes ikke, at denne belysning vil medføre øget lysspild på naboarealer.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. be- kendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	Projektet omhandler ikke etablering af virksomhed, som forventes at have oplag af farlige stoffer.

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens gene- relle formål?	X		Området er reguleret af lokalplan 10-64, Erhvervsområde ved Bramdrup, Haderslev. Projektet kan rummes indenfor lokalplanens formål som centerområde. Anvendelsen 'ladestation' nævnes specifikt i lokalplanens anvendelsesbestemmelser (§ 3.2).
25. Forudsætter projektet di- spensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Projektet forudsætter ingen dispensation fra bygge- eller beskyttelseslinjer.
26. Indebærer projektet be- hov for at begrænse anven- delsen af naboarealer?		X	Projektet medfører ikke begrænsninger for anvendelsen af naboarealer.
27. Vil projektet kunne ud- gøre en hindring for anven- delsen af udlagte råstofom- råder?		X	Der er ingen råstofområder inden for, eller i nær tilknyt- ning til, projektområdet.
28. Er projektet tænkt place- ret indenfor kystnærhedszo- nen?		X	Projektet er ikke tænkt placeret i kystnærhedszonen.

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov?		X	Der er ikke skov inden for området.

30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst frednings sag?		X	Der er ingen kendte frednings sager inden for projektområdet.
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Den nærmeste forekomst af § 3-beskyttede naturtyper ligger ca. 450 meter fra projektområdet. Naturtypen er eng.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	Der er ikke registreret forekomster af beskyttede arter inden for selve projektområdet. Inden for en radius af ca. 500 meter fra projektområdet er der registreret følgende arter: slørugle (fredet og rødlistet) som er observeret den 10. marts 2026 ved Moltrup Landevej ca. 100 meter syd for projektområdet (Arter.dk via DOFbasen). Der er registreret stor tornskade (rødlistet) ca. 200 meter syd og 400 meter sydvest for projektområdet, rød glente (rødlistet) ca. 500 meter sydøst for projektområdet og nattergal (rødlistet) ca. 400 meter nordvest for projektområdet. Der er ingen registreringer af bilag IV-arter indenfor 500 meter fra projektområdet (Naturbasen).
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Nærmeste fredede område ligger ca. 2 km sydøst for projektet og udgøres af kirkefredningen for Moltrup Kirke. Der er fredskovsarealer ca. 500 meter nord og 500 meter sydvest for projektområdet.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde er Natura 2000-område nr. 92, Pamhule Skov og Stevning Dam, som ligger ca. 6 km syd for projektområdet. Der er tale om habitatområde H81 og fuglebeskyttelsesområde F59 med samme navn.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Aktiviteterne i forbindelse med projektet forventes ikke at medføre påvirkninger af hverken overflade- eller grundvand.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?	X		Projektet er placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD).
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	Der er ikke registreret jordforurening på projektområdet. Dog er projektområdet områdeklassificeret med krav om anmeldelse af jordflytning til kommunen inden evt. flytning af overskudsjord. En jordflytning skal som udgangspunkt være ledsaget af jordprøver og resultater af kemiske analyser jf. jordflytningsbekendtgørelsen.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	X		Dele af området er jf. Haderslev Kommuneplan 2025 udpeget som områder med risiko for oversvømmelse.
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	Projektet placeres ikke i et område der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse.

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	Der er i området ingen lignende anlæg eller aktiviteter endnu. Området forventes dog at blive udviklet med lignende anvendelser i området ved motorvejstilslutningen. Det forventes dog ikke at øvrige anlæg og aktiviteter sammen med det ansøgte medfører en øget samlet påvirkning af miljøet.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	Det er usandsynligt, at nabolande kan blive berørt af projektets miljøpåvirkning.
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 12/05/2026 -- Bygherre/anmelder: Kemp & Lauritzen A/S v. Carina Dannemand

1.7 Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.