



KVALITETSSTANDARD 2024

# Haderslev Kommune

## **5. Plejeboliger**

# Plejeboliger

Kvalitetsstandard 2024

## Hvad er formålet med boligen?

I Haderslev Kommune er det ønsket, at mennesker mødes med respekt, værdighed og empati. Den hjælp og støtte du får, skal tage udgangspunkt i det, der er mest værdifuldt for dig. Vi ved, at langt de fleste mennesker ønsker at bestemme over deres eget liv, og leve uafhængigt af kommunal hjælp. Vi er dog opmærksomme på, at det ikke altid kan lade sig gøre. Derfor vil vi i Haderslev Kommune gøre vores ypperste for hjælpe og støtte dig, når du har brug for hjælp og vanskeligt ved at klare hverdagens opgaver selv.

Plejeboliger er et tilbud til dig, der har et stort behov for pleje og omsorg, som ikke kan dækkes af hjemmeplejen i din egen bolig.

I folderen "Godt at vide hvis du har brug for hjælp" kan du finde flere oplysninger om muligheder, ansvar og forventninger, og meget mere.

## Hvad omfatter boligtilbud?

Til en plejebolig er der tilknyttet personale hele døgnet, som kan hjælpe med personlige og praktiske opgaver. Plejepersonalet vil sammen med dig støtte dig i dagligdagsaktiviteter, som har betydning for dig.

## Kriterier for tildeling af bolig

Visitationen foretager altid en konkret og individuel vurdering af behovet for en plejebolig, som f.eks.:

- Du har et plejeb behov, der ikke længere kan dækkes i egen bolig.
- Du har behov for, at der er personale i umiddelbar nærhed i døgnets 24 timer.
- Du kan ikke selv tilkalde hjælp via nødkaldssystemet
- Du har et vedvarende stærkt fysisk, psykisk og/eller socialt behov, som ikke kan dækkes af øvrige kommunale tilbud.

## Plejeboligaranti

Plejeboligarantien betyder, at kommunen skal tilbyde dig en plejebolig senest 2 måneder efter, der er truffet afgørelse om, at du har behov for en plejebolig.

For at blive omfattet af plejeboligarantien, skal du være indstillet på at tage imod et tilbud om plejebolig i *hele* Haderslev Kommune.

Boligen der tilbydes, skal være indflytningsklar senest to uger efter udløb af 2-måneders fristen.

Siger du nej til et tilbud om en plejebolig fra garantiventelisten, annulleres ventelistegarantien. En ny frist starter fra det tidspunkt, du takker nej.

Hvis du takker nej flere gange, vil Visitationen genoptage ansøgningen og igen vurdere, om du stadig er berettiget til en plejebolig.

Hvis du ikke ønsker at være omfattet af plejeboligarantien, står du på venteliste på det/de plejecentre, du har ønsket efter frit valg.

## Frit valg

Du kan frit vælge, om du ønsker at bo i en af Haderslev Kommunes boliger eller i en bolig i en anden kommune. Ansøgningskemaet er det samme.

Det er dog en forudsætning, at du opfylder både hjemkommunens og tilflytningskommunens kriterier for tildeling af bolig.

Hvis du ønsker en plejebolig i en anden kommune, kan du kontakte Visitationen, som kan fortælle mere om det frie boligvalg. Visitationen skal sørge for at give besked til kommunen, du ønsker at flytte til.

Når du er godkendt til en plejebolig, er du velkommen til at besøge de plejecentre, som indgår i overvejelserne. Besøget skal aftales på forhånd med det enkelte plejecenter.

Retten til frit valg af plejebolig omfatter også ret til, at din ægtefælle, samlever eller registrerede partner fortsat kan indgå i husstanden, hvis begge ønsker dette.

I så fald skal den bolig, der tilbydes være egnet til to personer. I tilfælde af din død, vil den efterlevende have ret til at blive boende i boligen. Hvis du dør, inden I er tilflyttet plejeboligen, kan din ægtefælle, samlever eller registrerede partner ikke indflytte boligen.

### **Når du får tilbudt en bolig**

Når du får tilbudt en konkret bolig, har du 5 hverdage, til at tage imod tilbuddet. Overtagelsestidspunktet ligger typisk mellem 14 dage og 1 måned efter, du har fået tilbuddet om en bolig.

Du skal betale husleje fra overtagelsesdatoen. Det forventes, at du flytter ind i boligen inden for en uge efter overtagelsesdato.

### **Særlige demensafsnit**

Haderslev Kommune har også udvalgte demensvenlige boliger til borgere med demens og som har særligt behov for pleje. Her er boligerne samlet i mindre grupper i et skærmet miljø, og medarbejderne har særlige kompetencer.

Du skal som udgangspunkt være udredt for demenssygdom, og der skal foreligge en vurdering om, at ophold på demensafsnit er det bedste tilbud til dig, fra f.eks. speciallæge eller kommunens demensenhed.

Ledige boliger bliver tilbudt til den person på ventelisten, som vurderes at have størst behov for boligen.

Aktuelt er der særligt indrettede demensafsnit på følgende plejecentre:

- Kildebakken Plejecenter
- Højmarken Plejecenter
- Bregnbjerglundens Plejecenter

### **Hvor ligger boligerne?**

De forskellige boligtyper ligger fordelt i hele Haderslev Kommune.

[Her kan du se, hvor boligerne ligger: www.haderslev.dk/service/bolig-og-byggeri/boliger-til-aeldre/plejeboliger/](http://www.haderslev.dk/service/bolig-og-byggeri/boliger-til-aeldre/plejeboliger/).

### **Hvad koster det?**

For en plejebolig skal du betale indskud, husleje, el, varme, mv. efter nærmere fastsatte regler.

Der kan søges om boligindskudslån og boligstøtte til huslejen. Dette vil afhænge af indkomstforhold. [Du kan selv beregne din boligstøtte på www.borger.dk](#).

I alle plejeboliger betales der desuden for kost, rengøring og tøjvask mv. Du kan frasige dig disse opgaver, hvis du selv ønsker at løse disse opgaver. Aftaler skal indgås med det plejecenter, du flytter til. Hvis du vælger at udføre opgaverne selv, kan personalet ikke hjælpe med disse opgaver.

De aktuelle takster findes på hjemmesiden. <https://www.haderslev.dk/om-kommunen/oekonomi/>

Du kan også få oplysninger om takster ved henvendelse til Visitationen.

### **Særligt for dig på midlertidigt ophold**

Hvis du er tildelt et midlertidigt ophold, kan du ikke forvente at blive på Rehabiliteringscentret i Haderslev eller på Sommersted Plejehjem, indtil en anvist bolig bliver ledig. Efter det planlagte ophold, flytter du igen hjem med den nødvendige hjælp, indtil du kan indflytte en plejebolig.

### **Særligt for dig der ønsker at blive længst muligt i eget hjem**

I Haderslev Kommune er det muligt at få Plejehjem i eget hjem. Tilbuddet er en supplerende løsning til de borgere, der ønsker at klare sig selv bedst muligt og længst muligt i eget hjem, samtidig med at nedslidning forebygges, og tryghed sikres blandt de nærmeste pårørende. Plejehjem i eget hjem er til dig, der har behov for særlig hjælp og støtte, så du kan blive boende i dit eget hjem, hvis det er det, du ønsker. Også dine nærmeste kan få gavn af hjælpen, så de hjælpes med at passe på sig selv og at hjælpe dig bedst muligt.

Den hjælp og støtte, du tilbydes i dit eget hjem, består af en blanding af fortsatte fysiske besøg fra kommunens medarbejdere og tekniske løsninger, som kan hjælpe dig med at føle dig tryk, og som kan hjælpe os med at passe godt på dig.

Formålet med supplementet af velfærdsteknologiske løsninger er blandt andet at støtte borgerne i at være selvhjulpne, øge trygheden for borgere, pårørende og plejepersonale samt hensigtsmæssig ressourceudnyttelse.

Tildelingen af tilbuddet om Plejehjem i eget hjem sker altid ud fra en konkret og individuel vurdering med udgangspunkt i den enkeltes livssituation og behov. Omdrejningspunktet er borgerens egne oplevelser af deres behov, ønsker og mål for et selvstændigt liv samt fokus på at involvere ressourcer blandt pårørende og civilsamfund. Som udgangspunkt vurderes der ud fra følgende kriterier:

- Opfylder visitationskriterierne for en plejehjemsplads
- Ønsker at blive i eget hjem fremfor at komme på plejehjem
- Fysisk, psykisk, kognitiv og/eller social funktionsnedsættelse, der nu eller indenfor nær fremtid forudsætter hjælp, som hjemmeplejen ikke kan tilbyde
- Måltrettet og koordineret hjælp kan understøtte borgeren i at klare sig selv i eget hjem
- Accepterer at bruge teknologi som supplement til kommunens fysiske hjælp, der hvor det giver
- Bor i hjem, hvor de fysiske rammer muliggør, at du kan få den nødvendige hjælp

### **Hvordan søger du om en bolig?**

Kan du ikke bo hjemme, og har du brug for pleje og omsorg, som ikke kan klares i din nuværende bolig, kan du søge en plejebolig på et plejecenter. Du kan søge om en bolig ved at udfylde en ansøgning digitalt: [www.haderslev.dk/selvbetjening/soeg-plejebolig](http://www.haderslev.dk/selvbetjening/soeg-plejebolig). Her skal du benytte MitID. Din ansøgning skal være underskrevet af dig eller din værge.

Har du ikke MitID, er det muligt at printe en papirkopi af ansøgningskemaet og aflevere den udfyldte blanket til Visitationen.

Du har naturligvis også mulighed for at ansøge via papir eller ved telefonisk kontakt til Visitationen. Visitationen kan også være behjælpelig med at fremskaffe ansøgningskemaerne og hjælpe med at udfylde dem korrekt.



Når du er blevet visiteret til en plejebolig, skrives du på ventelisten. Du skal tage stilling til, om du ønsker at skrives på fritvalgslisten eller garantiventelisten.

Hvis der gives afslag på dit ønske om at flytte i en plejebolig, har du mulighed for at klage over afgørelsen. I folderen "Godt at vide, hvis du har brug for hjælp" kan du læse mere om, hvad der sker, når du søger om en bolig og om hvordan du klager over en afgørelse.

## KONTAKTOPLYSNINGER

### VISITATIONEN

Rådhuset

Christian X's Vej 39

6100 Haderslev

Telefon: 74 34 27 57. Tryk 1.

[Send sikkert til Visitationen med Digital Post](#)